

# Водстрой ул., 1, продажа, торговля, 2594.4 кв.м.

Город: Аксубаево п.г.т.

Район:

Код: 63214574

Тип: Торговля

Площадь: 2594.4 м<sup>2</sup>

Этаж: 1



**75 000 000 руб.**

(28 908 руб. за м<sup>2</sup>)

Газ

Новый ТЦ «Аксубаево» в п.г.т. Аксубаево (население 10,5 тыс чел), единственный ТЦ районного масштаба (агломерация — 3 тыс чел). Земельный участок 5850 кв.м. Общая площадь здания 2594,4 кв.м. Текущий арендный поток 750 тыс.руб./мес+К ЭУ. Арендаторы: 1. Продуктовый ритейлер «Победа» &#8212; 800 кв.м 2. Ритейлер «Светофор» &#8212; 830 кв.м 3. Магазин «Одежда и Обувь» &#8212; 260 кв.м 4. Алкомаркет «Порт» &#8212; 105 кв.м 5.

[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.