

Советская ул., 41, продажа, свободное назначение, 1500 кв.м.

Город: Казань г.

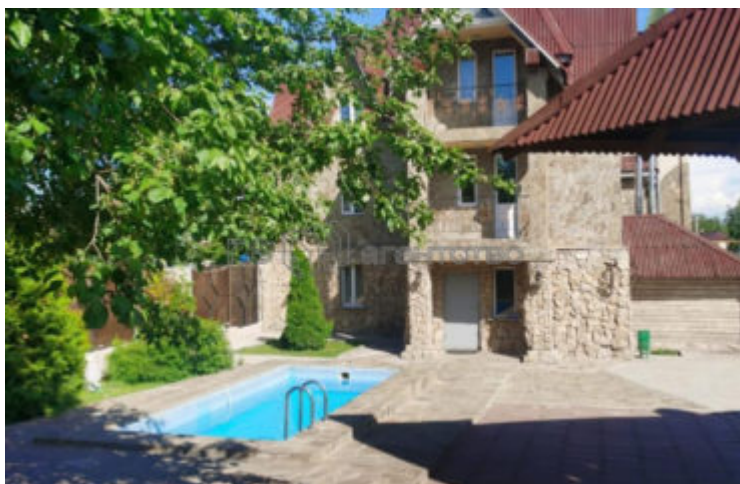
Район: Авиастроительный

Код: 63215661

Тип: Свободное назначение

Площадь: 1500 м²

Этаж: 1



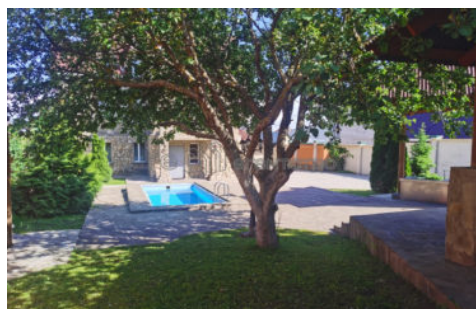
90 000 000 руб.

(60 000 руб. за м²)

Газ

Продается комплекс гостевых домов (3 дома) «Фата Моргана» общей площадью 1500 кв.м находящееся в черте города Казани по адресу: жилой массив Кадышево, Советская улица, 41, 41а, 43. Каждый дом имеет свой стилистический дизайн и территорию, на которой расположена парковка, беседки, где можно приготовить шашлык, бассейнами, банями. Площадь земельного участка 39 соток. Бизнес основан на сдаче в аренду: — Размещения гостей (номерной фонд: 25 номера с отдельным и туалетами и душевыми кабинами); — Выручка от 20 до 110 тысяч рублей в день в зависимости от выбранной модели. — Предположительные сроки окупаемости в зависимости от выбранной бизнес политики от 5 до 8 лет. — Находится в черте города Казани Возможное применение: под минигостиницу, медицинский центр, реабилитационный центр, дом престарелых и т.д. Удобное месторасположение: до центра город

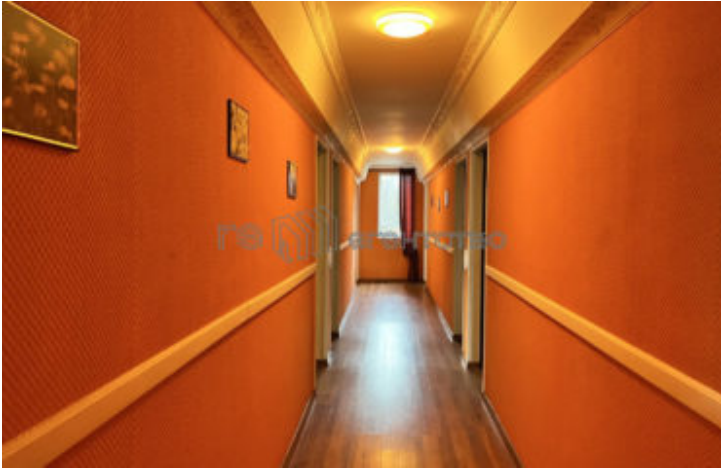
[Продолжение](#)



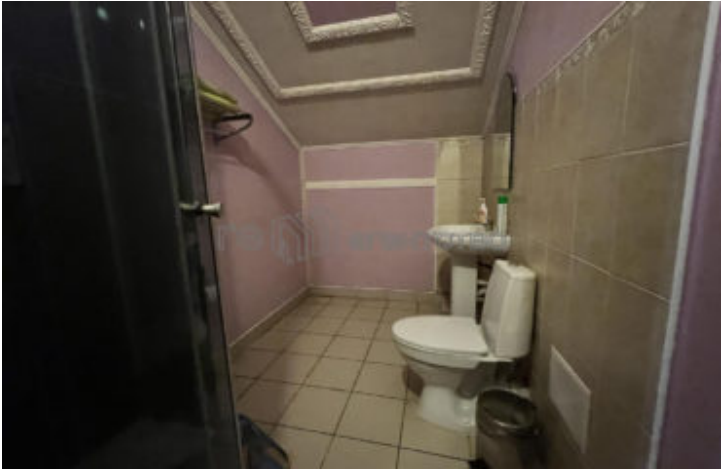
Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90







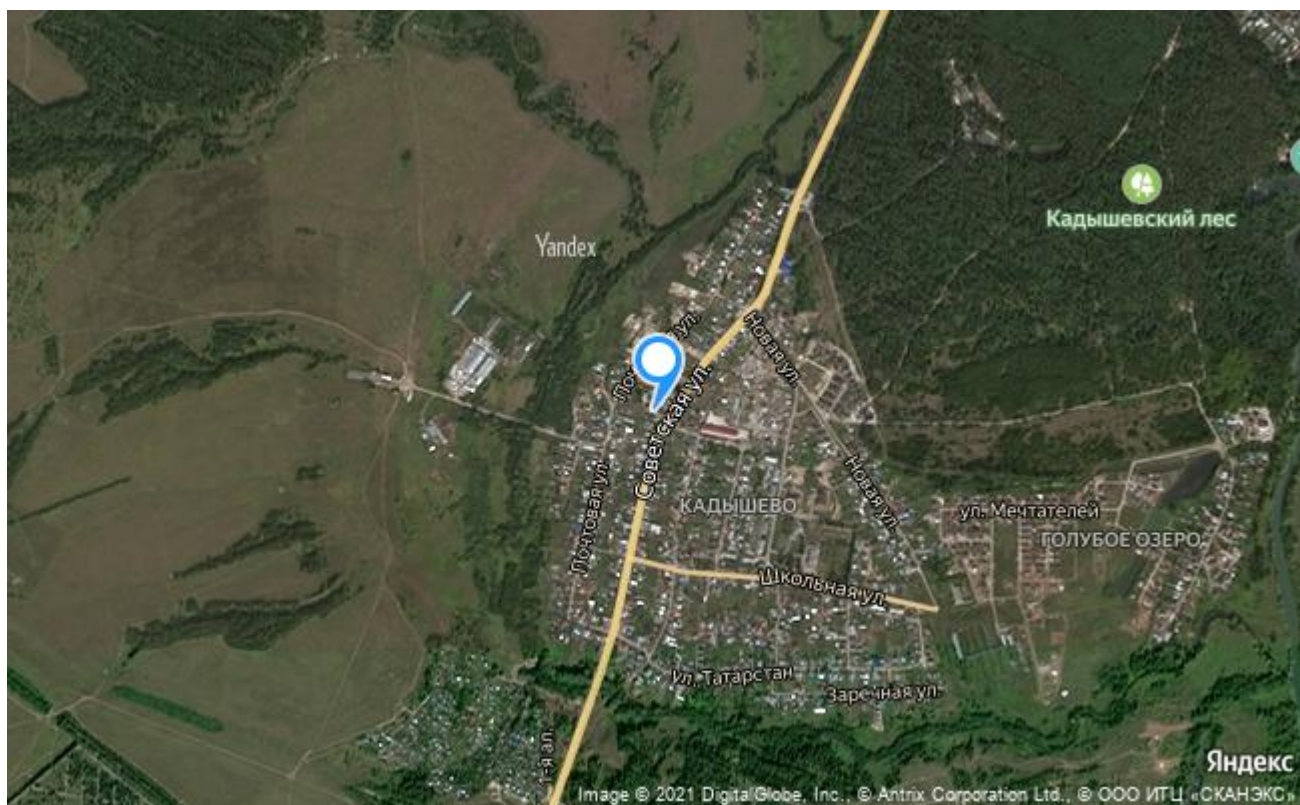
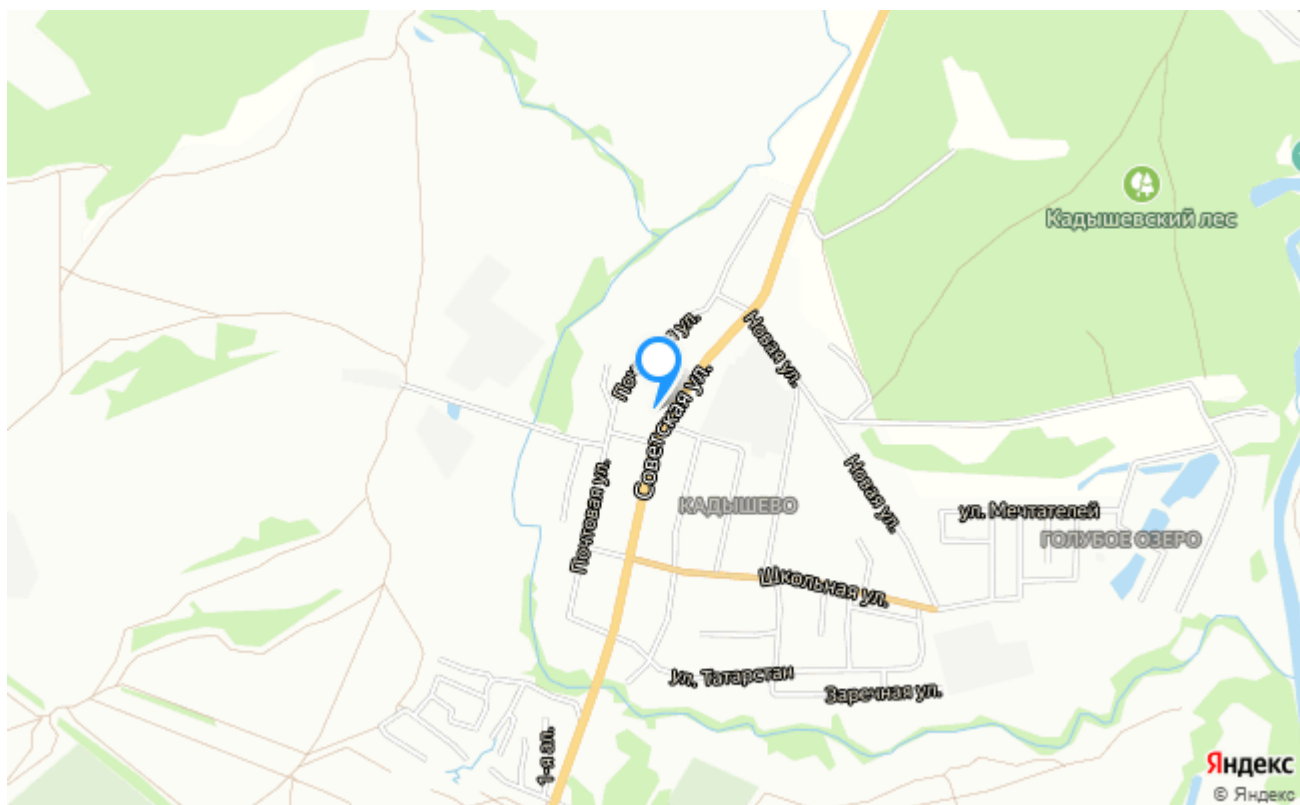




Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
ТРЕБУЕТСЯ:**



8 часов в интернете



27 часов
утомительных
просмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное количество
переговоров и
юридической работы



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску
арендаторов и покупателей
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.