

Сибирский Тракт ул., 34, к 12, продажа, торговля, 6331 кв.м.

Город: Казань г.

Район:

Код: 63214608

Тип: Торговля

Площадь: 6331 м²

Этаж: 1

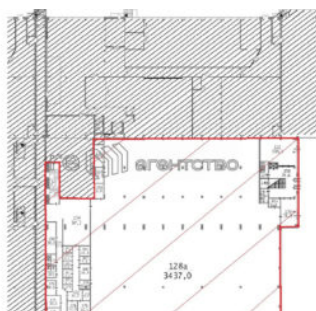


550 000 000 руб.

(86 874 руб. за м²)

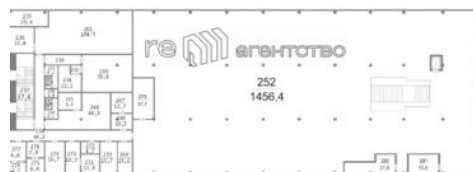
Продается торговый комплекс «Алтын-Т4; находящийся по адресу: улица Сибирский тракт, д. 34к12 . Продается с НДС, цена указана без НДС. Описание: Количество этажей –2 Общая площадь – 6 333,1м2 Площадь земельного участка 5 929 кв.м Высота потолков торгового зала –5,6 и 3,32 м. Здание расположено на первой линии Большого Казанского (транспортного) колыца в районе пересечения с другой ключевой артерии города -Сибирский тракт. Объект имеет очень выгодное расположение: отличные подъездные пути, собственная огромная парковка для посетителей, в непосредственной близости остановка общественного транспорта, транспортная развязка „Сибирский Тракт-Арбузова“. В пешей доступности ж/д станция «Комплексный», остановки общественного транспорта, включая один из самым популярных трамвайных городских маршрутов №5. Окружение составляют торговые и администра

[Продолжение](#)



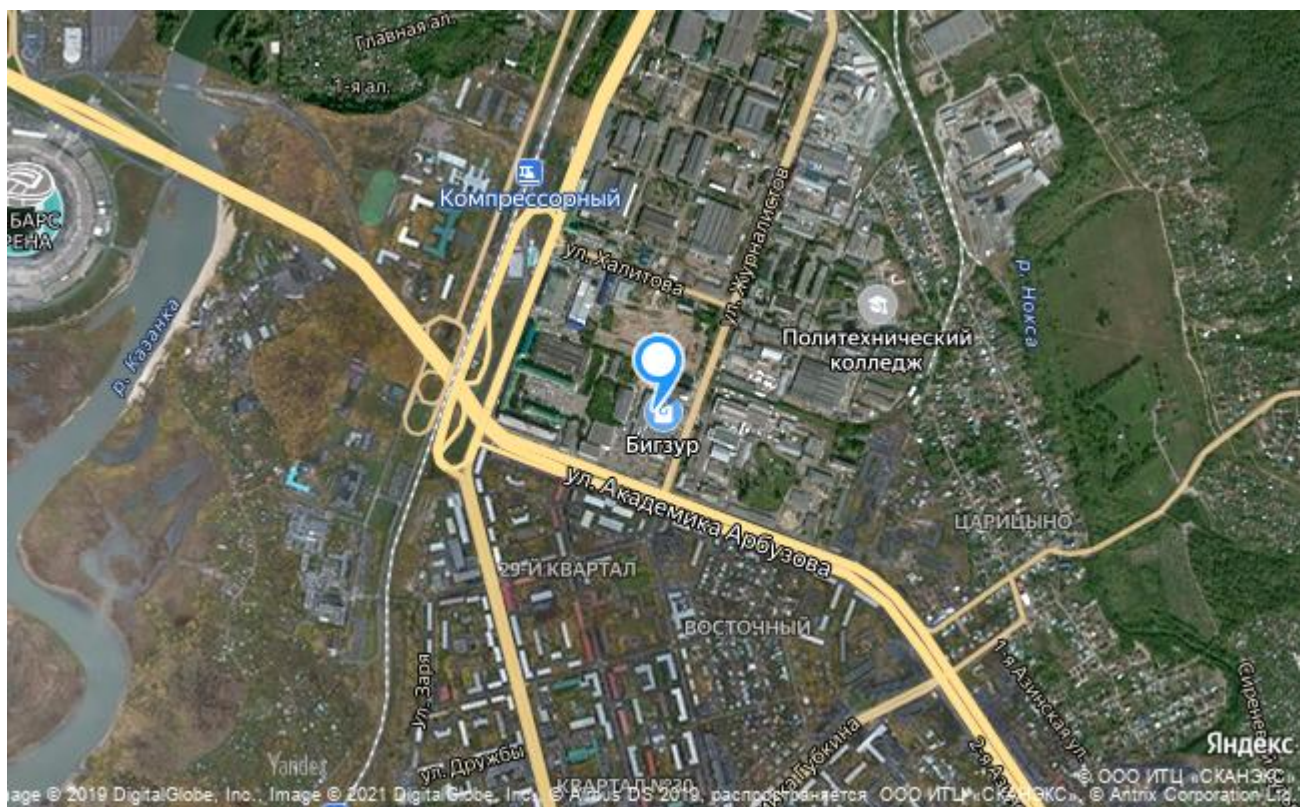
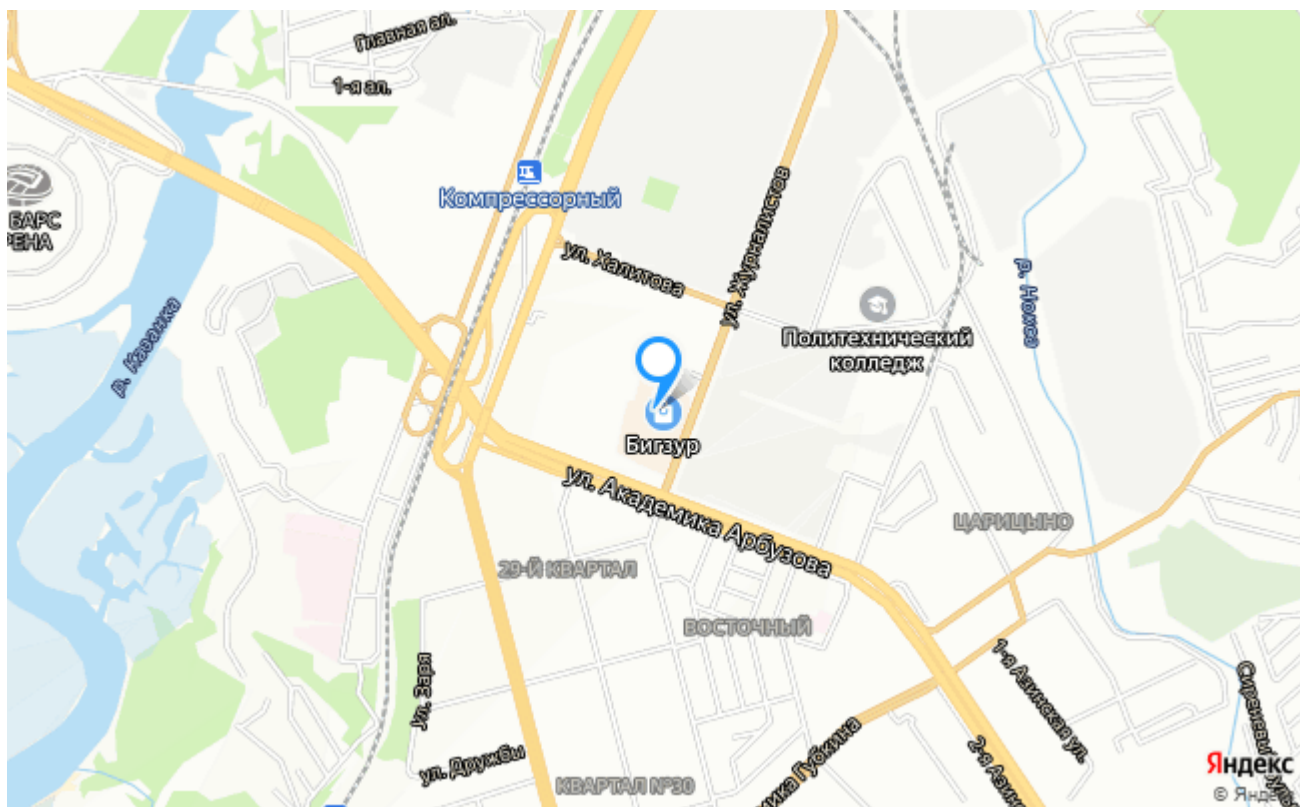
-й этаж

бщая площадь этажа – 2011,3 м²



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
ТРЕБУЕТСЯ:**



8 часов в интернете



27 часов
утомительных
просмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное количество
переговоров и
юридической работы



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску
арендаторов и покупателей
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.