

# Липатова ул., 4к2, продажа, свободное назначение, 1652 кв.м.

Город: Казань г.

Район:

**Код:** 63215284

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 1652 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1



**100 000 000 руб.**

(60 533 руб. за м<sup>2</sup>)

Газ

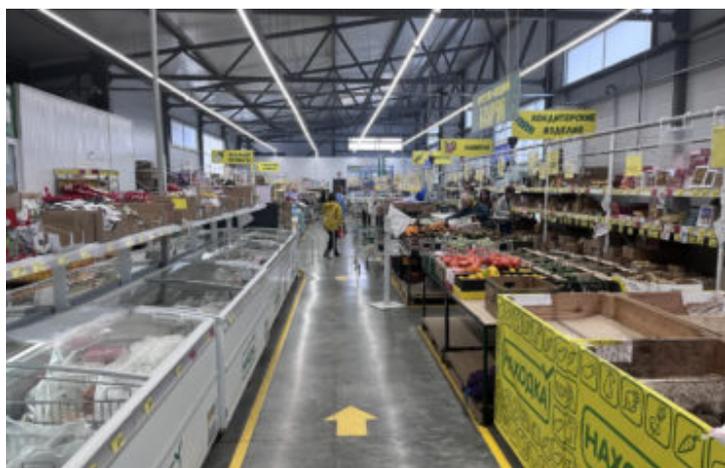
Готовый арендный бизнес с долгосрочными Федеральными арендаторами находящийся по адресу: Липатова, 4к2. Имущественный комплекс состоит из двух зданий: 1-е здание площадью 1052 кв.м арендатор «Светофор». 2-ое здание площадью 600 кв.м арендатор «Находка». Основные арендаторы: продуктовый дискаунтер «Светофор» и «Находка». Очень хорошая окупаемость. О помещении: — Первая линия — Отдельных вход — 1-ый этаж — Погрузочно-разгрузочная зона — Все инженерные коммуникации проведены — Доступ 24 часа Арт. 63215284

[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**





Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    [info@rea-rf.com](mailto:info@rea-rf.com)



**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.