

# Габдуллы Тукая ул., 108, продажа, свободное назначение, 593 кв.м.

Город: Казань г.

Район:

Код: 66383751

Тип: Свободное назначение

Площадь: 593 м<sup>2</sup>

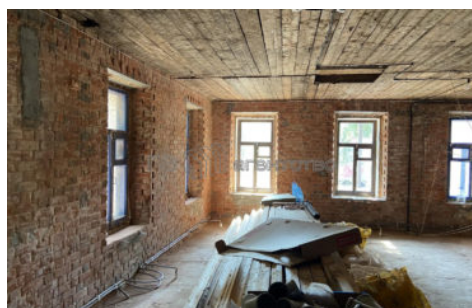
Этаж: 1

## 64 000 000 руб.

(107 926 руб. за м<sup>2</sup>)

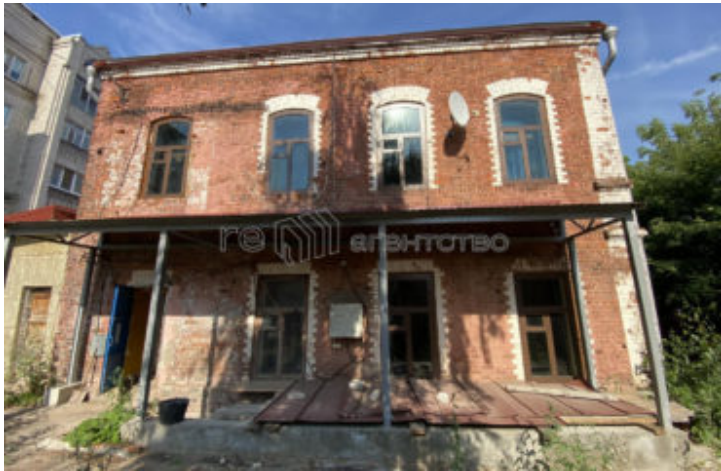
Отдельно стоящее здание общей площадью 593 кв.м находящееся в историческом центре г.Казань по адресу: ул. Габдуллы Тукая, д. 108. Дом постройки XIX века объект культурного наследия «Флигель дома М.А. Юнусова» с собственным внутренним двором вмещающий 12 машиномест. Площадь земельного участка 600 кв.м. Земельный участок в собственности. В помещении: — Первая линия — Несколько входных групп, с первой линии и со двора — Газовое отопление (новый котел, новые батареи) — Центральное водоснабжение и канализация — Электричество 45 кВт, с возможностью увеличения — Доступ 24 часа — Новая крыша, окна, мансардные окна и двери. — Без обременений — Все документы готовы к продаже Так же подходит под: представительство крупной компании, медицинский центр, офис, офис продаж, ресторан, сферу услуг, магазин непродовольственных товаров, так же можно использо

[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

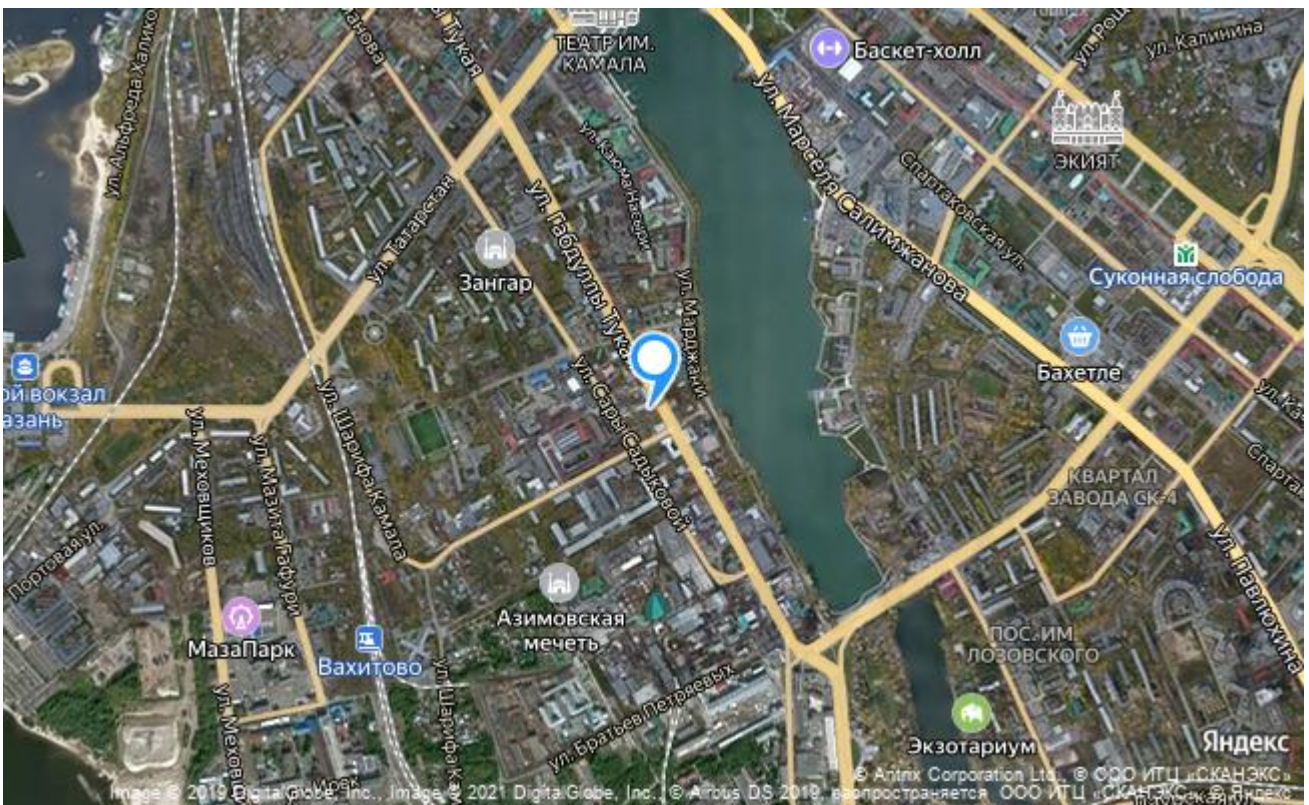
## +7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**





Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.