

# Бехтерева ул., 9, аренда, свободное назначение, 433.5 КВ.М.

Город: Казань г.

Район:

Код: 63218142

Тип: Свободное назначение

Площадь: 433.5 м<sup>2</sup>

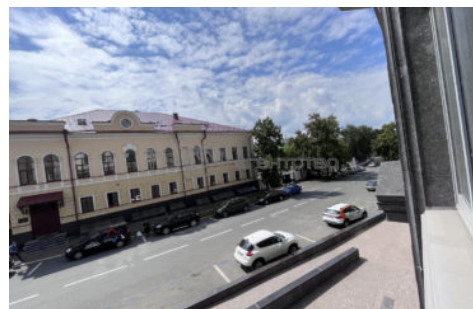
Этаж: 1

## 1 083 750 руб./мес.

(2 500 руб. за м<sup>2</sup>)

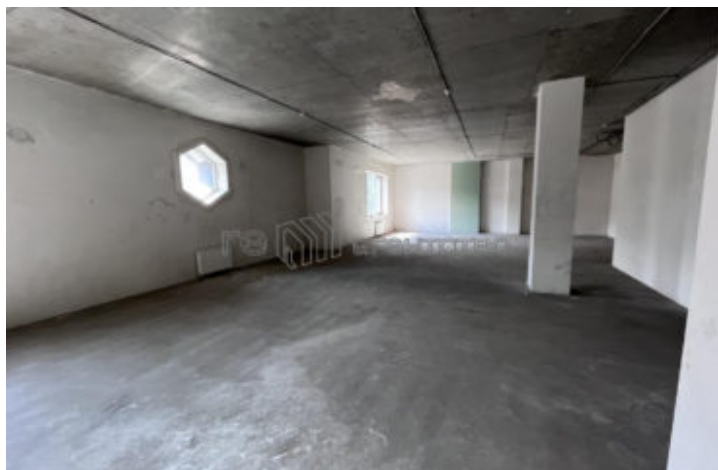
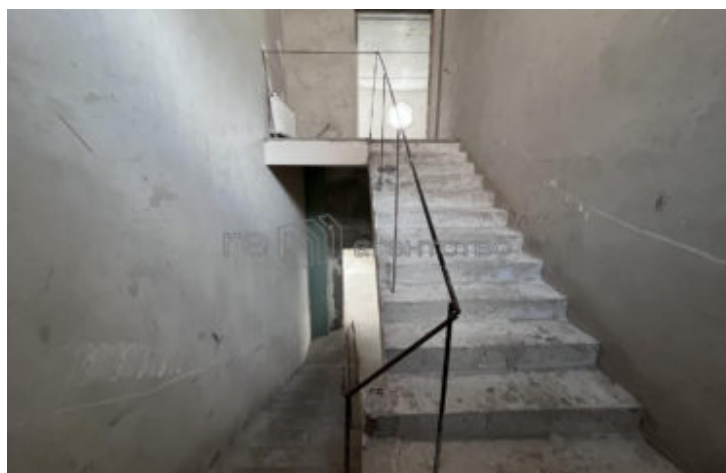
Сдается помещения свободного назначения, расположенные на 1-м и 2-м этажах здания элитного ЖК «Падишах» по адресу ул. Бехтерева, д. 9. Современный 6-ти этажный особняк, в архитектуре которого соединились европейский классицизм и восточный колорит. Парадный фасад внушительен и строг. Впечатляет контраст этажности: монументальность облицовки из уникального индийского гранита и легкость декоративного узора в восточном стиле. Полет фантазии, своеобразие и щедрость художественного дара архитектора чувствуются во всем облике элитного дома «Падишах». В помещении предчистовая отделка. В помещении: — Электричество — Отопление — Охрана — Система видеонаблюдения — Проведено водоснабжение — Запасной вход — Пандус — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция  
Общее количество машиномест — 55 шт. Высота потолка —

[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

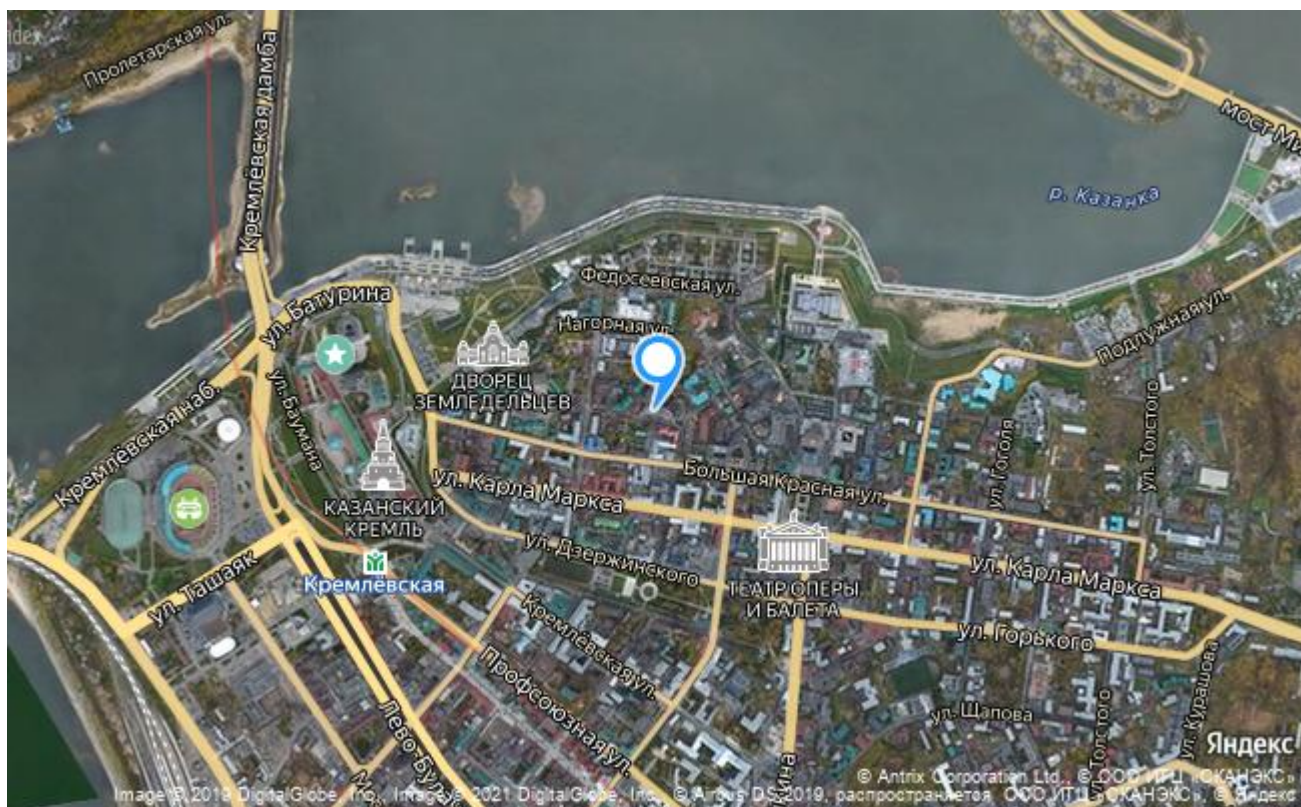
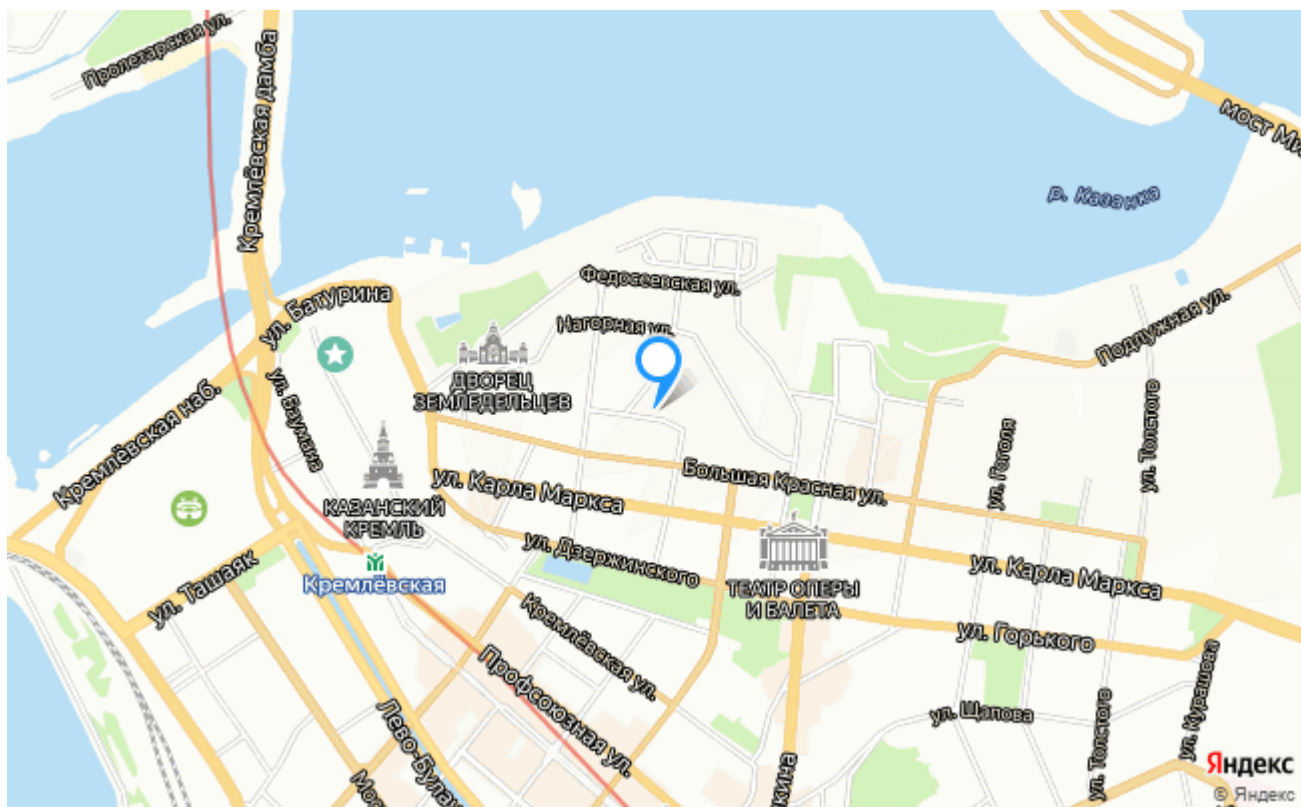
## +7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**





Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.