

Улица Шалапина, 39, аренда, свободное назначение, 1412 кв.м.

Город: Казань

Район:

Код: 4142828

Тип: Свободное назначение

Площадь: 1412 м²

Этаж: 1

3 020 600 руб./мес.

(2 139 руб. за м²)

Водопровод

Газ

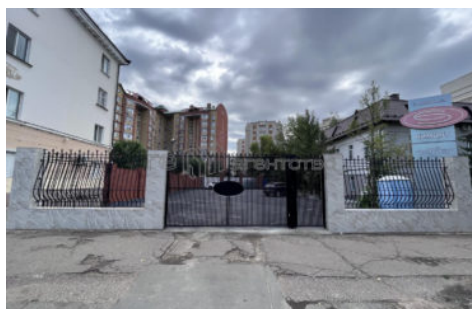
Интернет

Канализация

Отопление

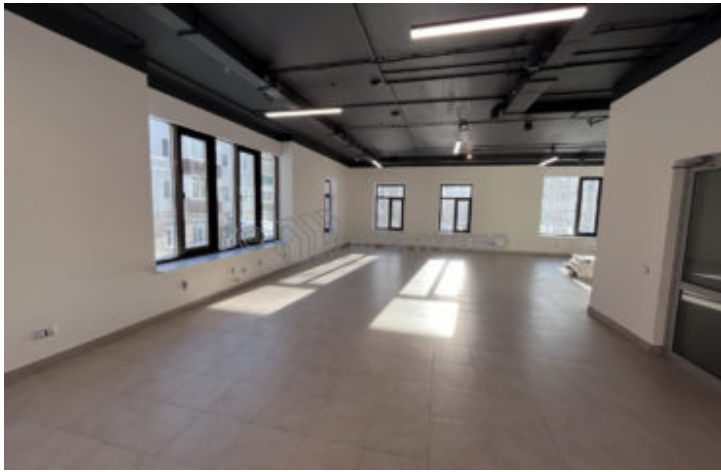
Отдельно стоящее здание по адресу: улица Шалапина, 39. Здание состоит из пяти этажей, общая арендопригодная площадь 1412 кв.м. Общая площадь здания 1970 кв.м. На 2 и 5 этажах завершены ремонтные работы, на 1-ом этаже готова зона ресепшн. Коммунальные услуги включены в стоимость аренды + электричество по счетчикам. — Первая линия — Отдельный вход (4 входные группы) — Предчистовая отделка (возможна чистовая отделка под арендатора) — Своя парковка на 30 машиномест (с возможностью расширения) — Два лифта (пассажирский и грузовой) — Удобная планировка помещений — Высота потолков 3,3 м. Панорамное остекление на верхних этажах Эксплуатируемая кровля — Своя газовая котельная — Охранно-пожарная сигнализация с видео наблюдением — Приточно-вытяжная вентиляция — Доступ 24 часа — Возможность повесить вывеску

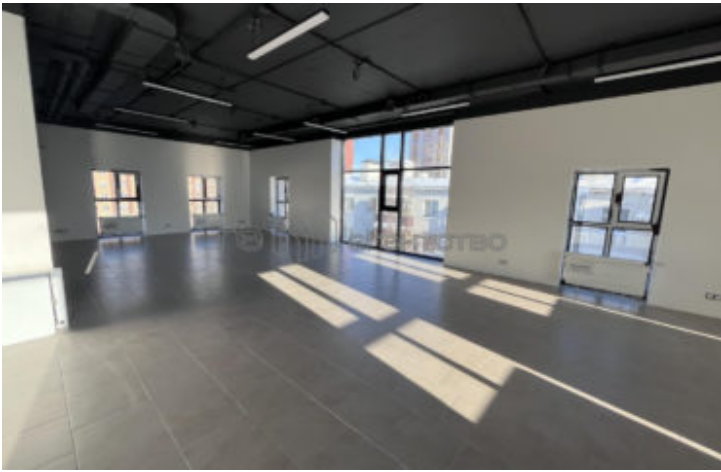
[Продолжение](#)

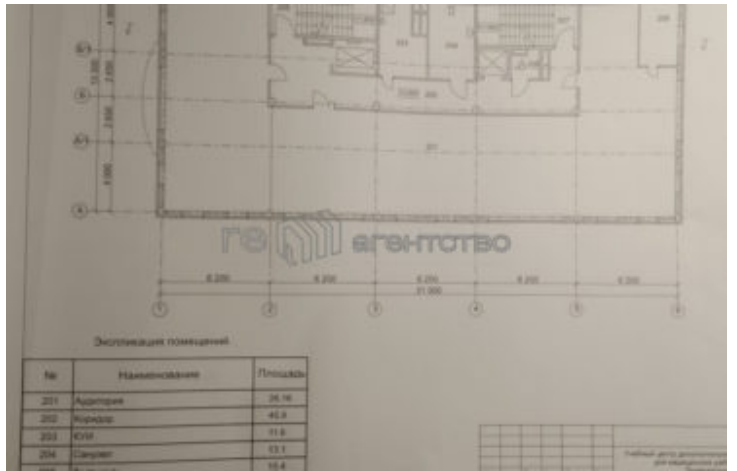
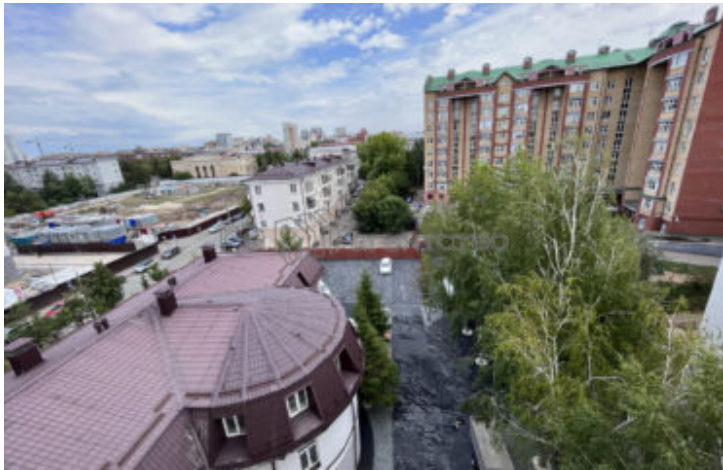


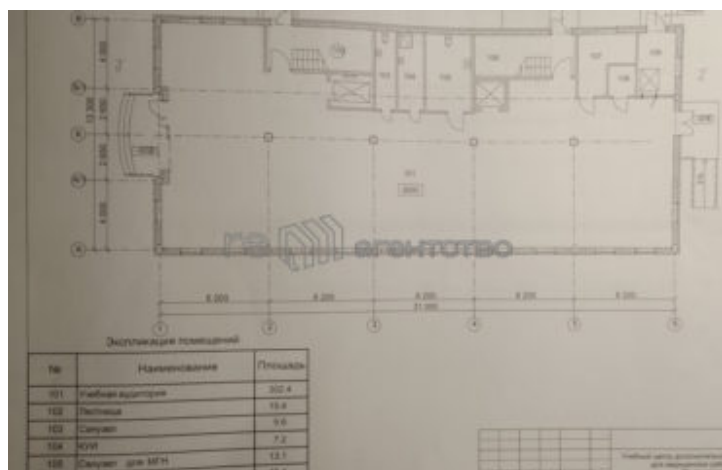
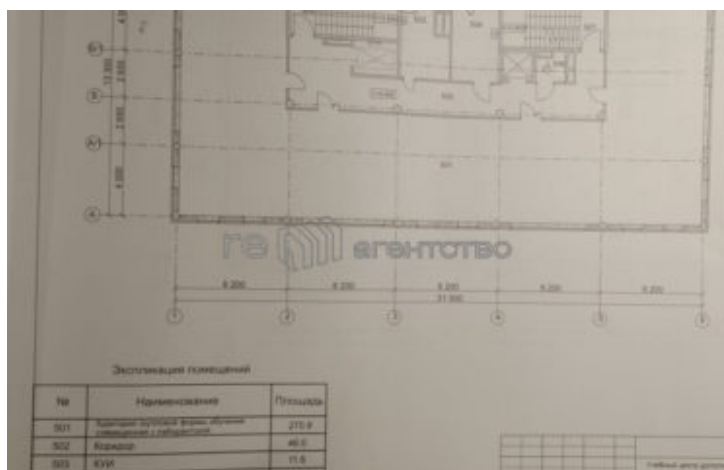
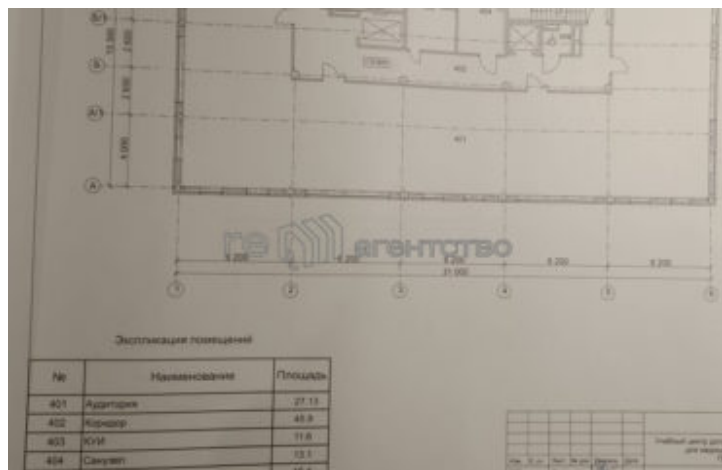
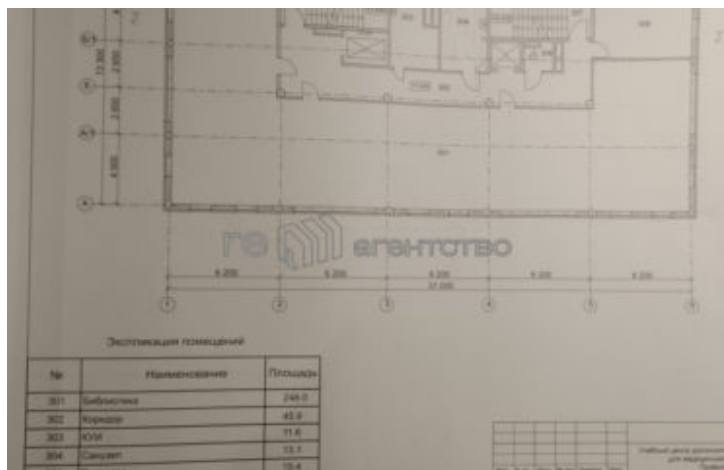
Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90





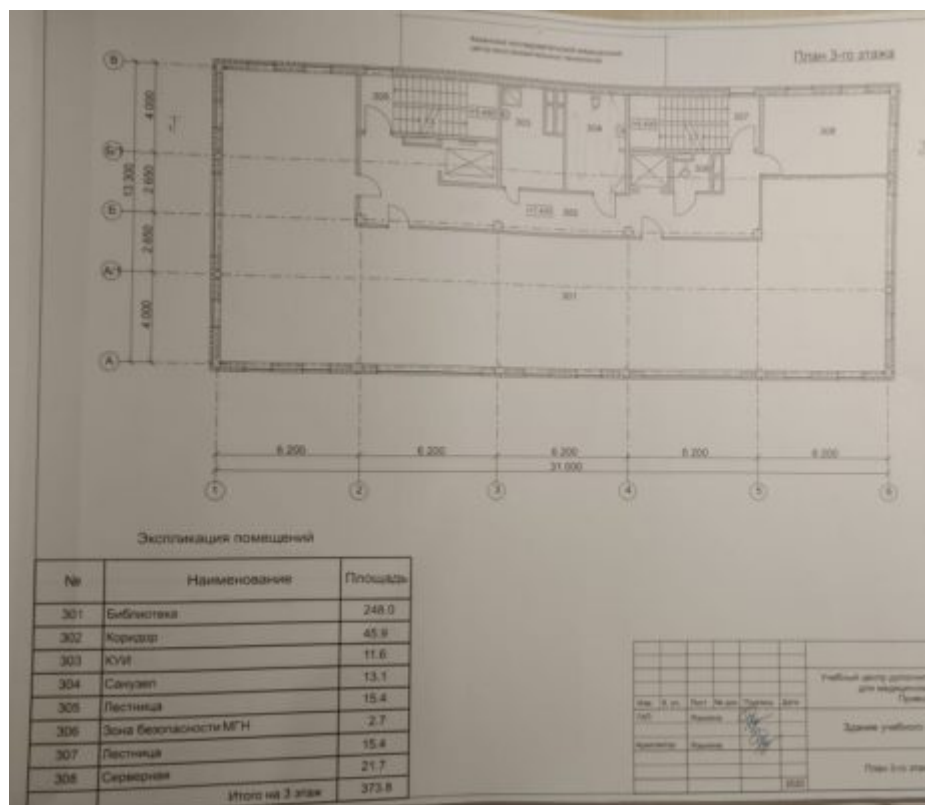
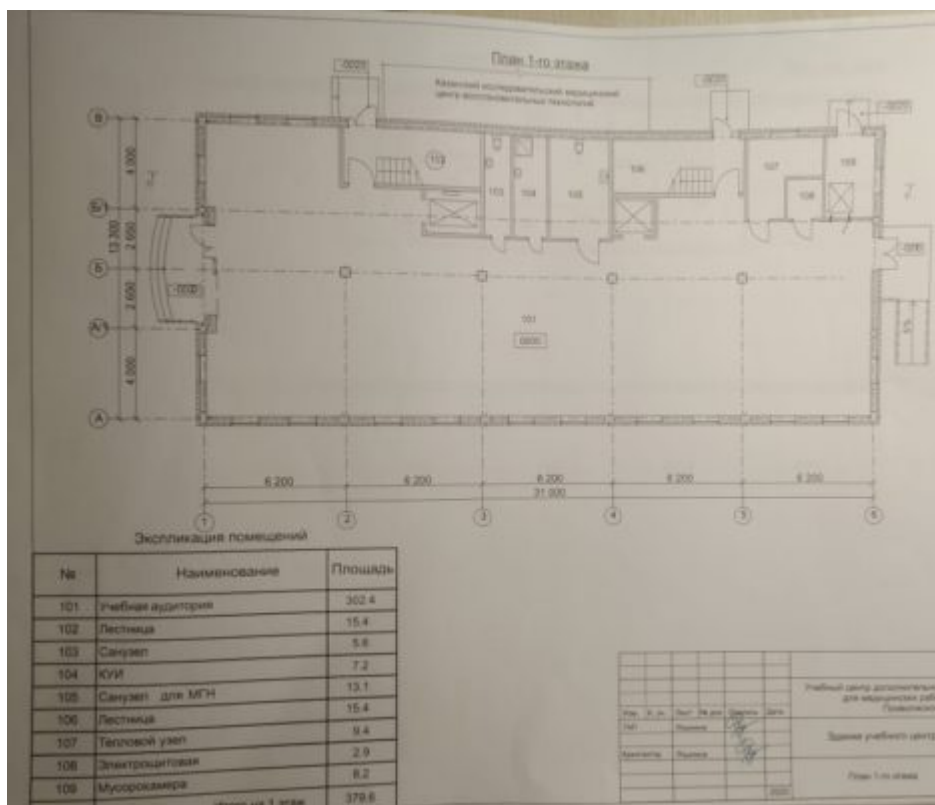




Бесплатный подбор объекта недвижимости

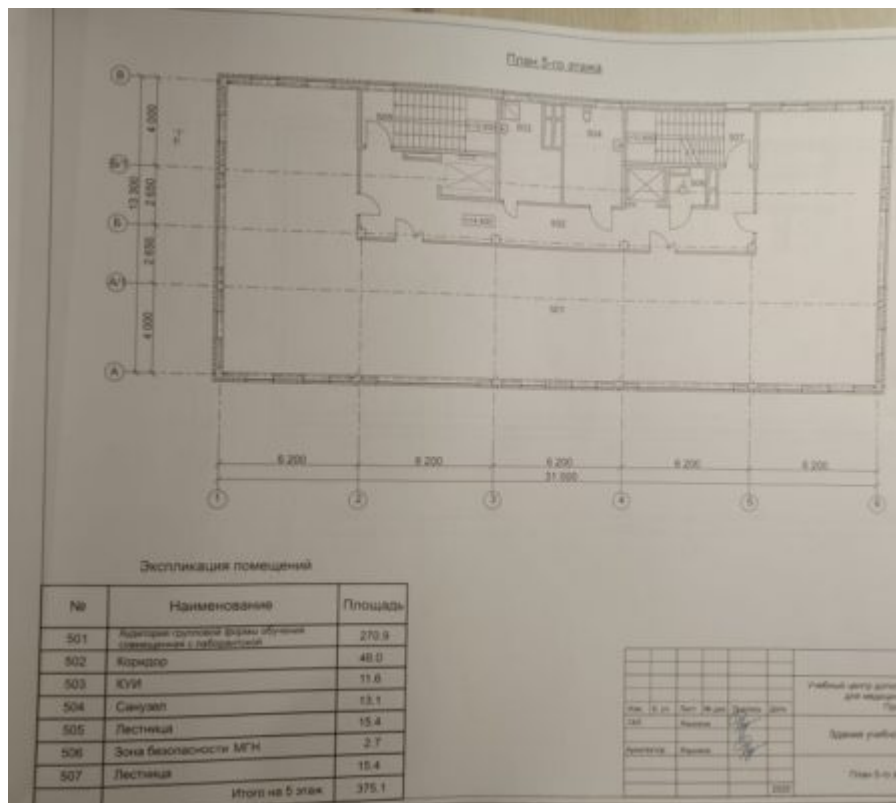
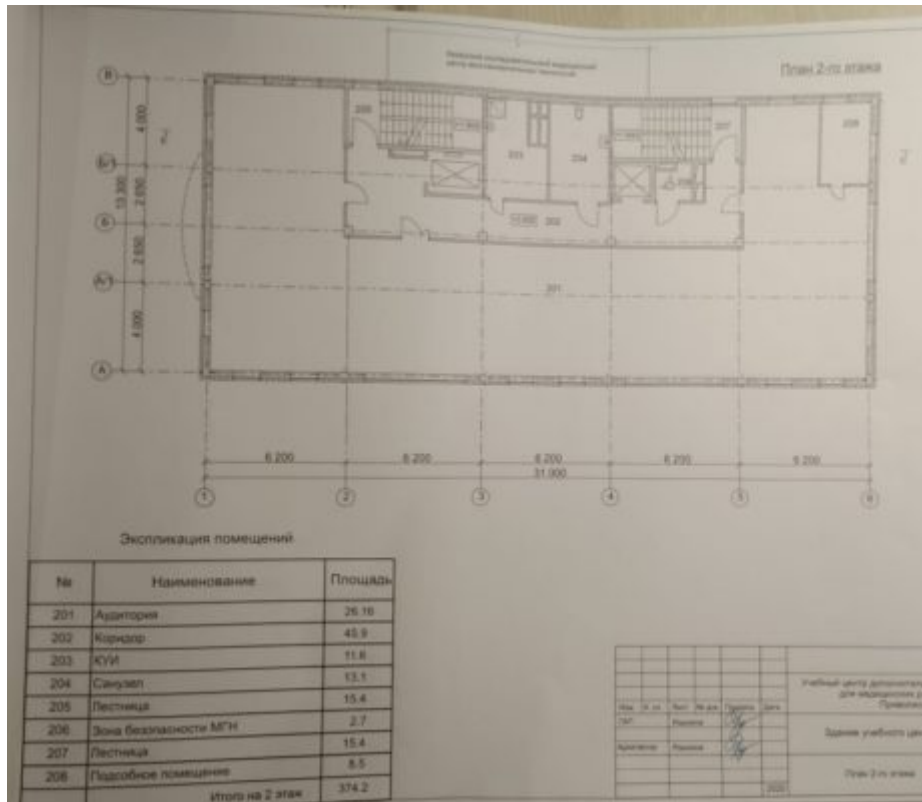
+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com



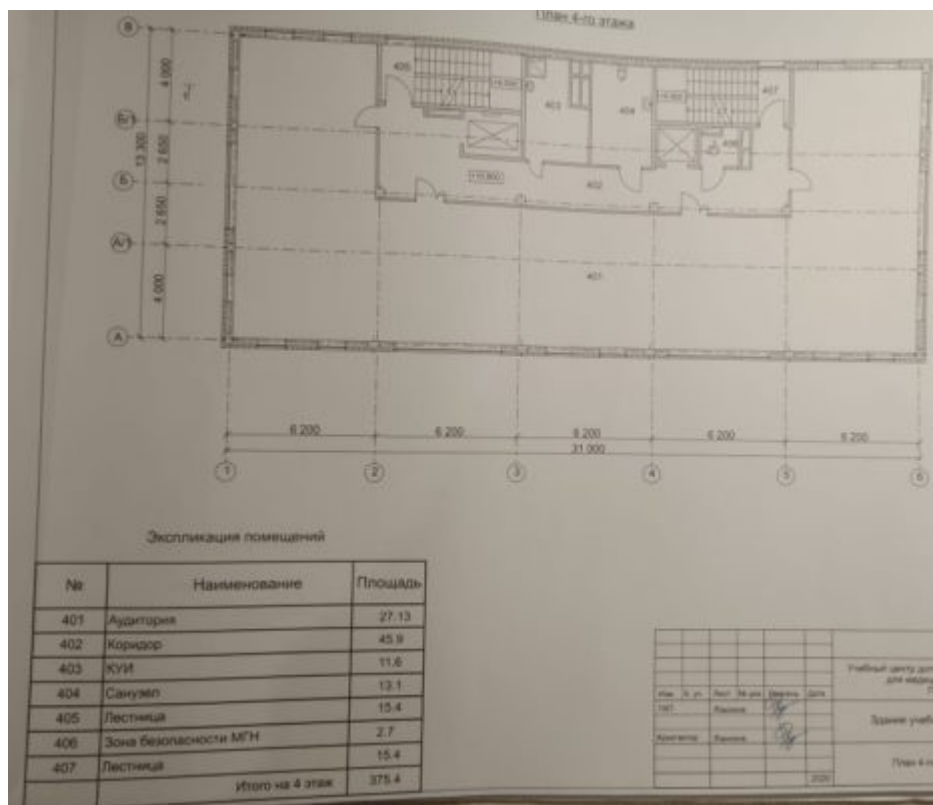
Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



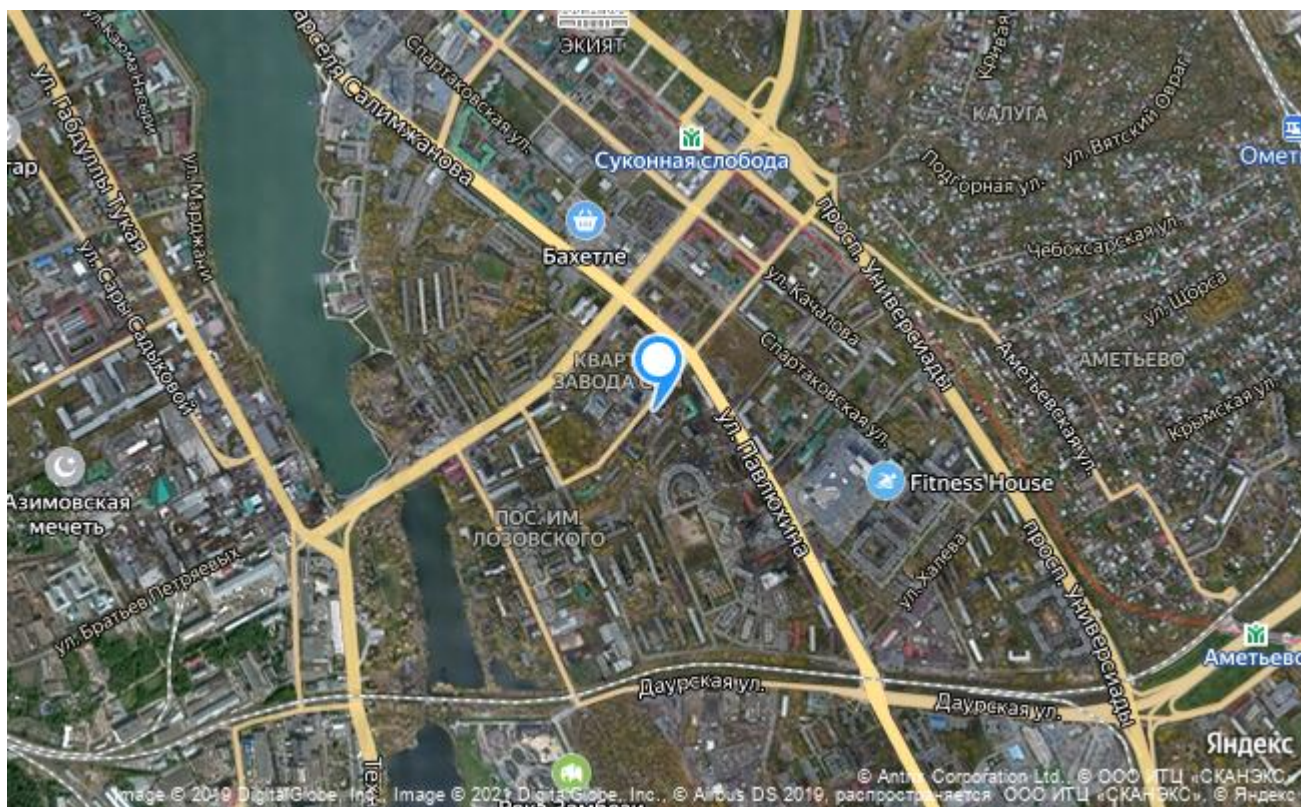
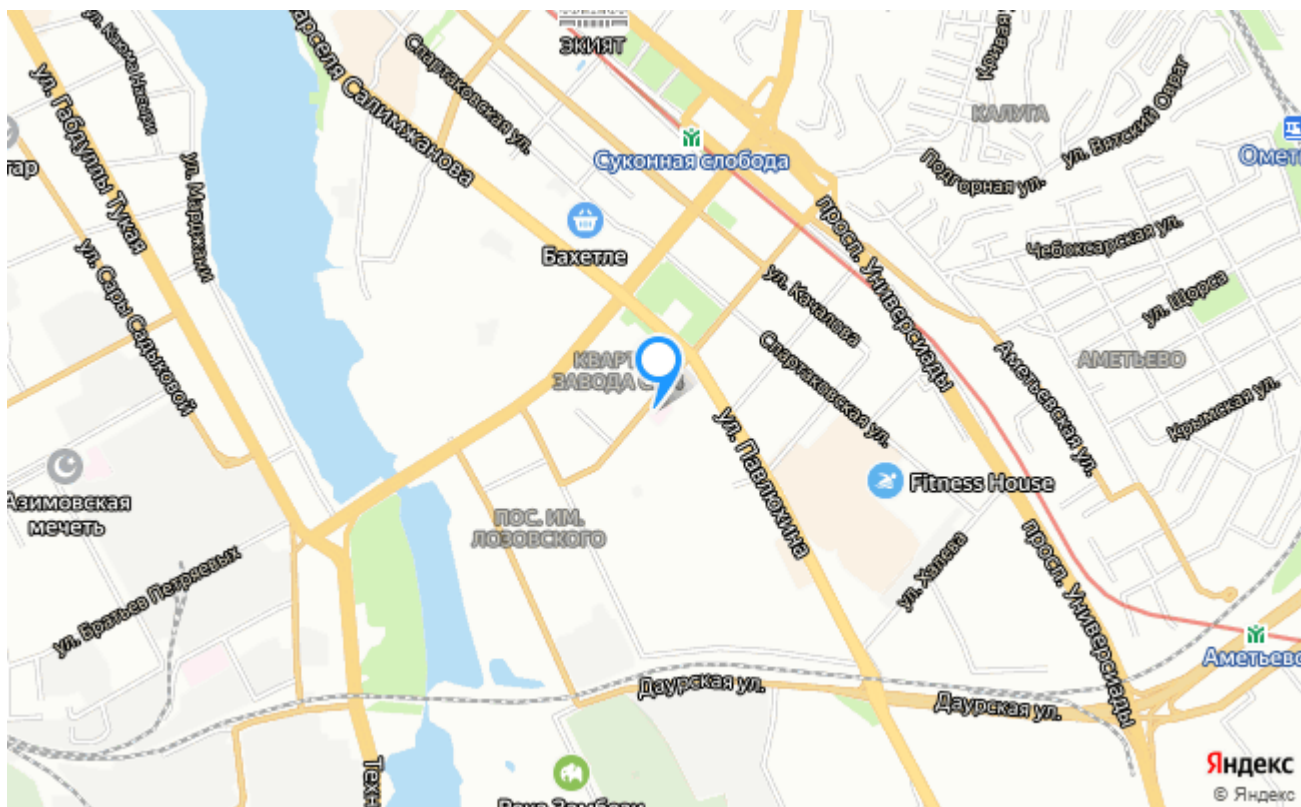
Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
ТРЕБУЕТСЯ:**



8 часов в интернете



27 часов
утомительных
просмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное количество
переговоров и
юридической работы



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску
арендаторов и покупателей
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.