

# Улица Аметьевская Магистраль, 18к3, продажа, свободное назначение, 320 кв.м.

Город: Казань

Район:

Код: 4048447

Тип: Свободное назначение

Площадь: 320 м<sup>2</sup>

Этаж: 2

## 35 200 000 руб.

(110 000 руб. за м<sup>2</sup>)

Интернет

Отопление

Помещение свободного назначения в новом доме на первой линии от дороги по адресу: ул. Аметьевская Магистраль, 18к5. Дом сдан! ЖК «Легенда» Общая площадь 320 кв.м. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и станция метро Аметьево. В помещении: – Электричество – Отопление – Проведено водоснабжение – Пандус – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску – Приточно/вытяжная вентиляция. Возле объекта имеется бесплатная парковка. Общее количество машиномест – 20 шт. Помещение имеет отдельный вход и большие витражные окна. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Также помещение подойдет под: Торговля, Магазин, Автозапчасти, Цветочный магазин, Пивной магазин, Хозтовары, Пункт выдачи заказов, Аптека, Зоомагазин, Ломбард, Детский магазин, Офисы, Турагентство, Салон красоты,

[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

## +7 (986) 900-90-90

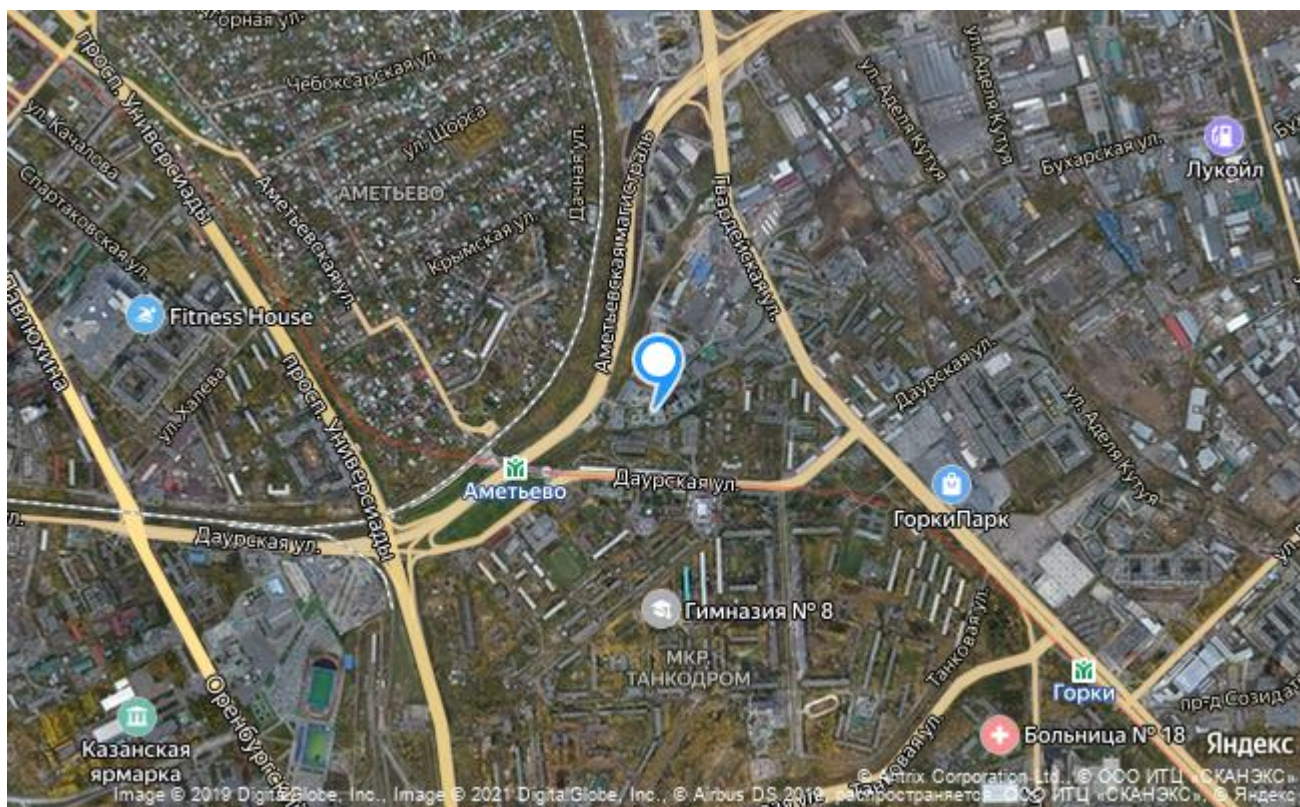
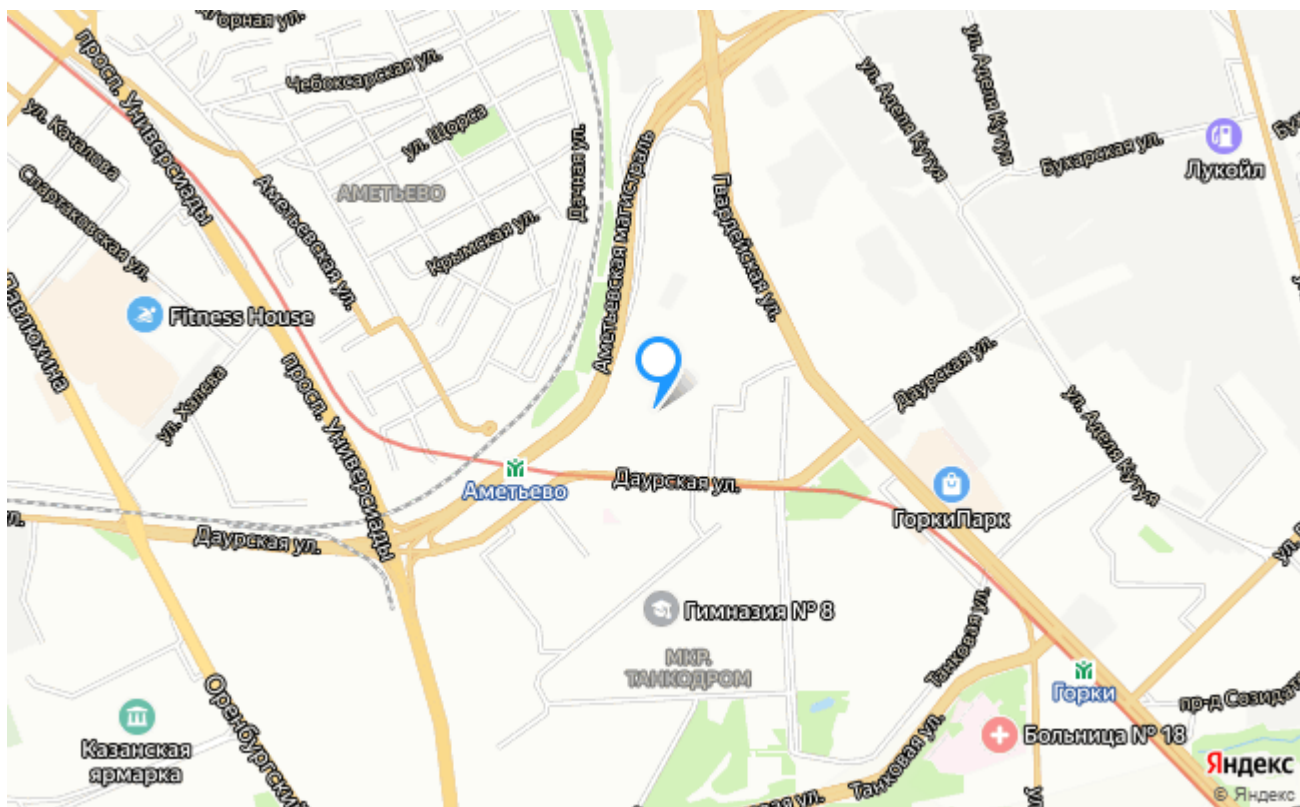


Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**







Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.