

# Совхозная улица, 2А, продажа, свободное назначение, 175 кв.м.

Город: Высокая гора

Район:

**Код:** 4114744

**Тип:** Готовый бизнес, Свободное  
назначение, Торговля

**Площадь:** 175 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1



**12 000 000** руб.

(68 571 руб. за м<sup>2</sup>)

Водопровод

Газ

Интернет

Канализация

Отопление

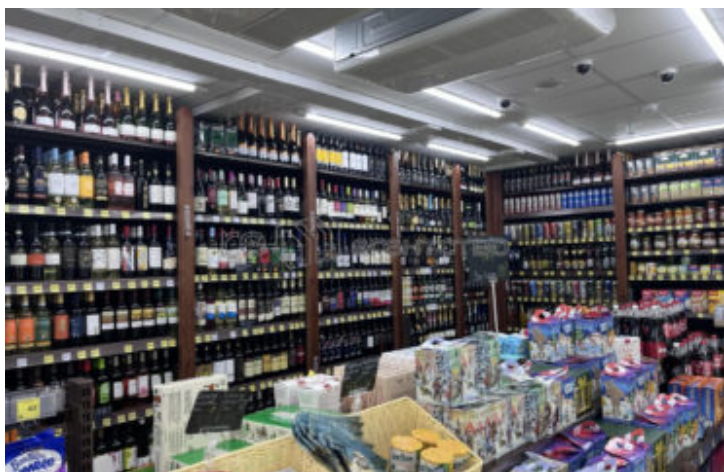
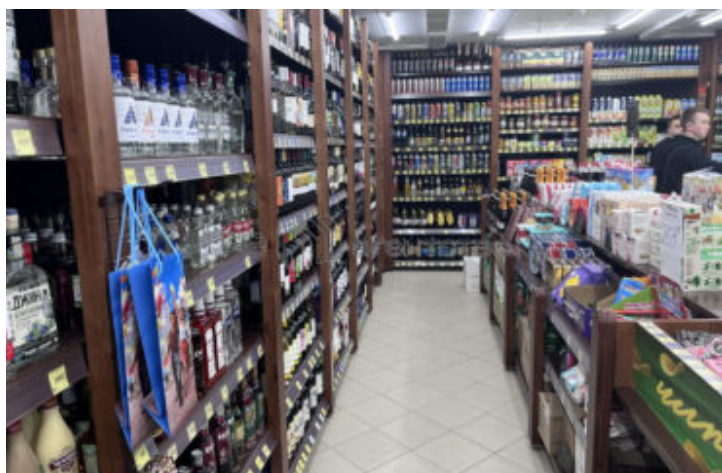
Готовый арендный бизнес с хорошей окупаемостью находящееся по адресу: село Высокая Гора, Совхозная улица, 2А. Отдельно стоящее здание. В самом центре жилого массива. Земля и Здание в собственности. Площадь здания 175 кв.м состоящее из двух этажей, первый этаж занимает арендатор сетевая компания «Красное и Белое» (договор аренды на 15 лет). Площадь земельного участка 154 кв.м. В помещении: — Отдельный вход — Запасной выход — Отдельный вход на второй этаж — Электричество — Отопление — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция. Возле объекта имеется бесплатная парковка. Рядом находятся остановка общественного транспорта.

[Продолжение](#)



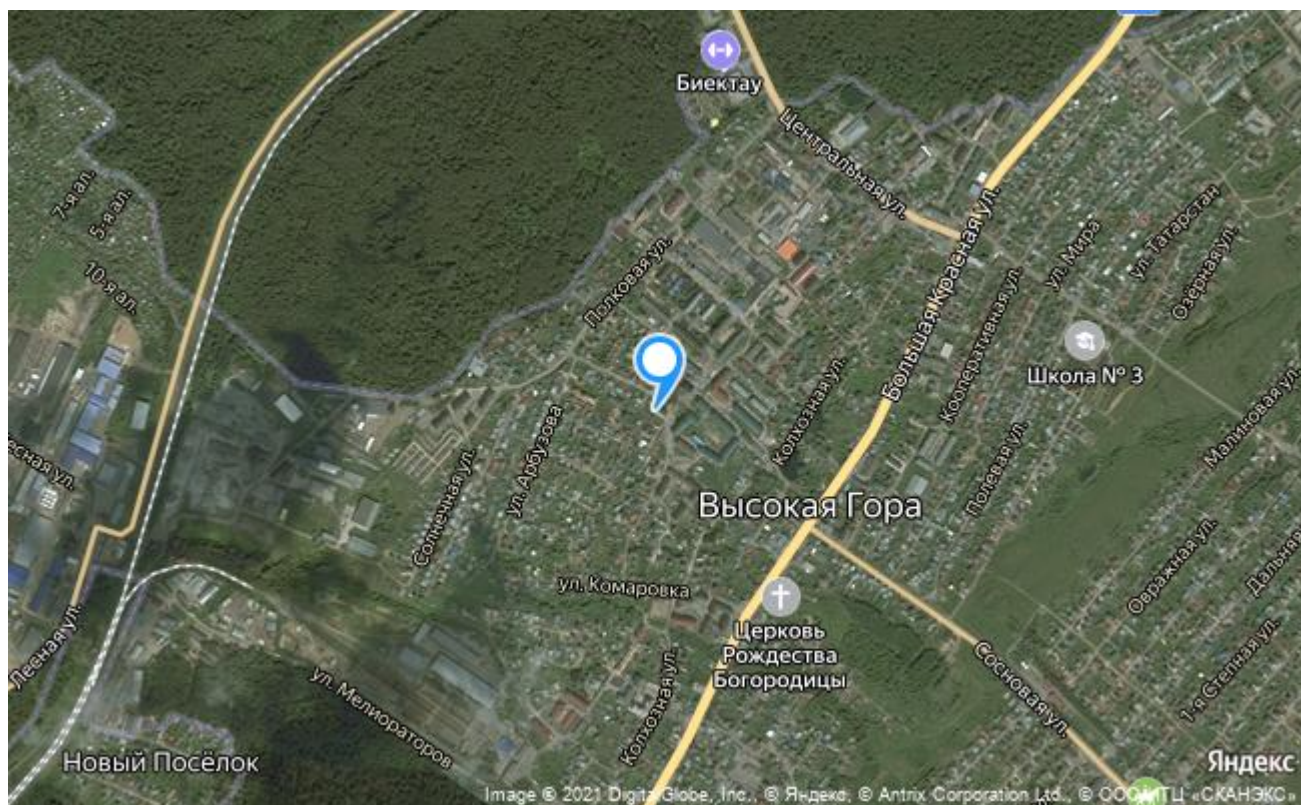
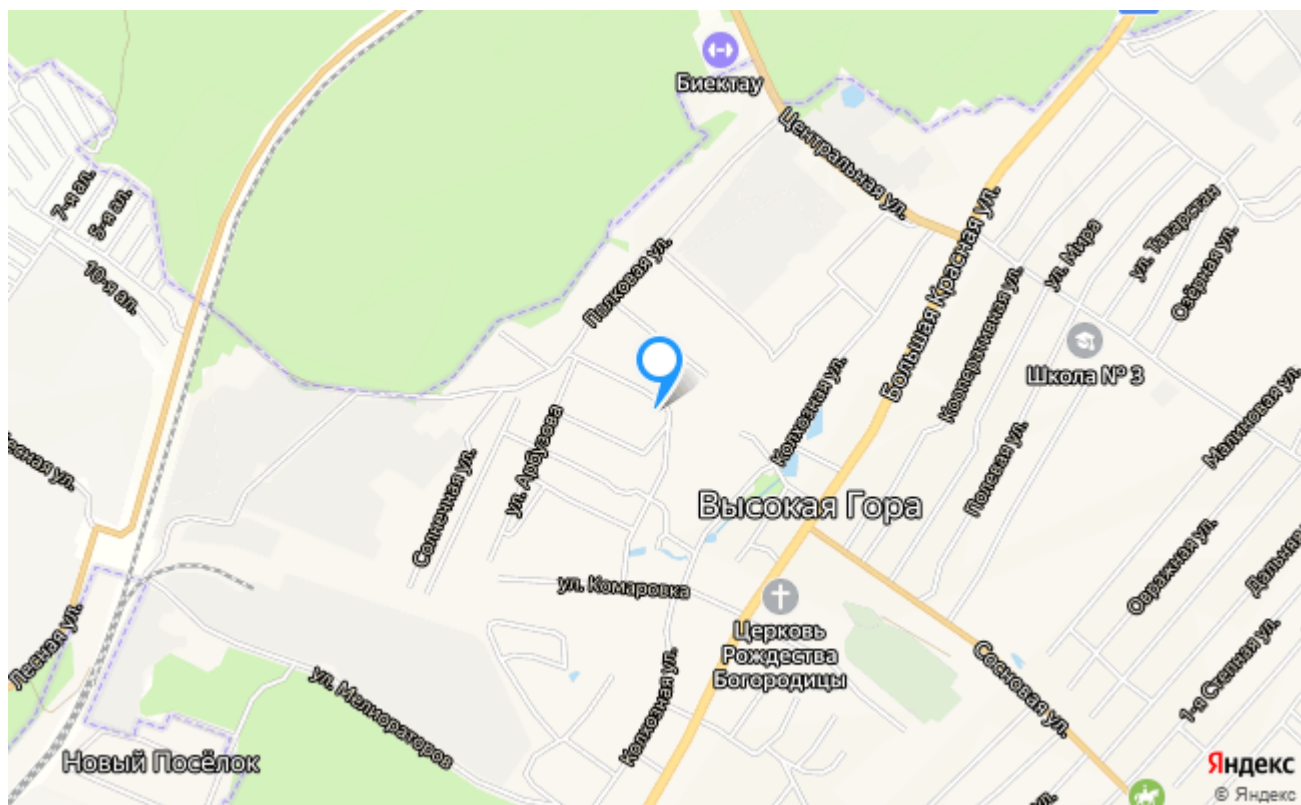
Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.