

# Проспект Ямашева, 38, продажа, свободное назначение, 3000 КВ.М.

Город: Казань

Район:

Код: 3811508

Тип: Свободное назначение

Площадь: 3000 м<sup>2</sup>

Этаж: 1



 [Посмотреть 3D-тур](#)

**210 000 000** руб.

(70 000 руб. за м<sup>2</sup>)

Интернет

Отопление

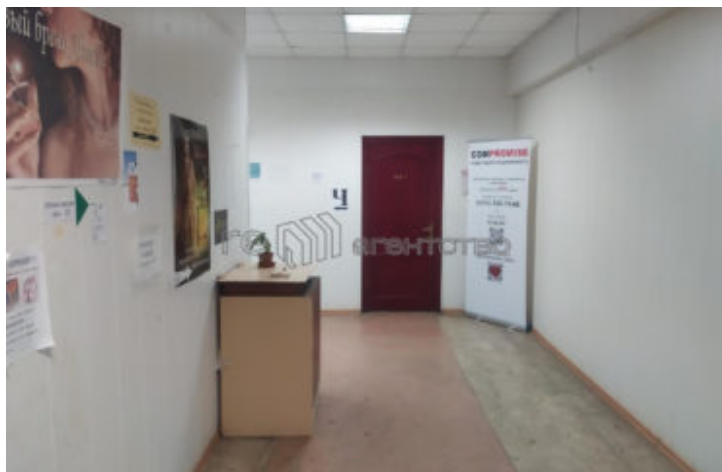
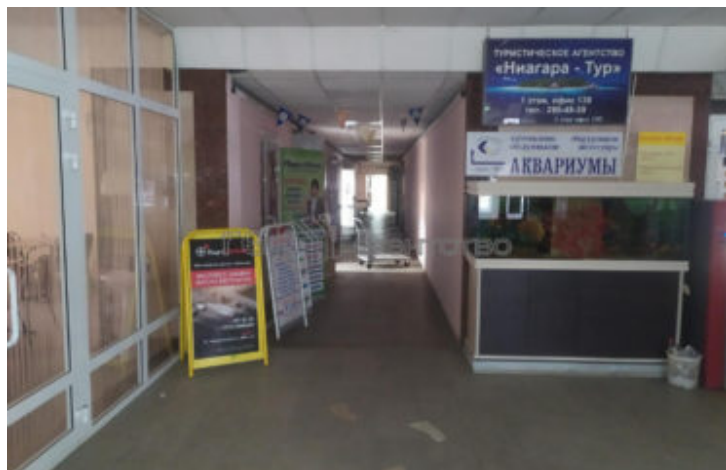
Отдельно стоящее здание находящееся по адресу: : улица проспект Ямашева, 38. Общая площадь объекта — 3000 кв.м. Площадь ЗУ 2 524 кв.м. Основные характеристики: — первая линия; — высокий автомобильный трафик и пешеходный; — своя парковка; В помещении: — Телефон. — Интернет. — Электричество. — Отопление. — Охрана. — Проведено водоснабжение. — Пандус. — Доступ 24 часа. — Есть возможность повесить вывеску. — Приточно/вытяжная вентиляция.

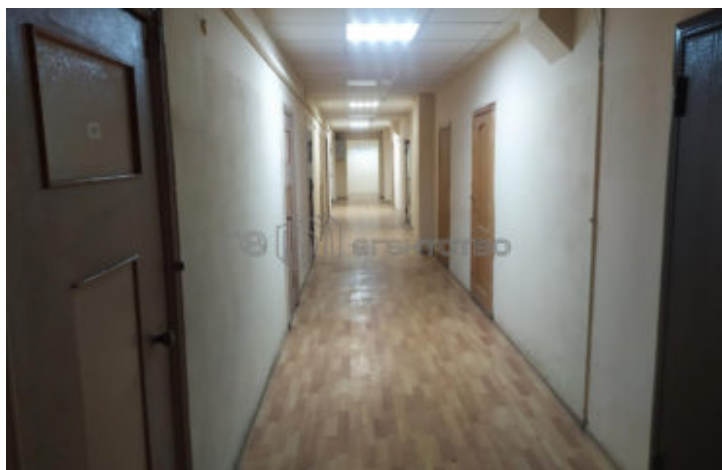
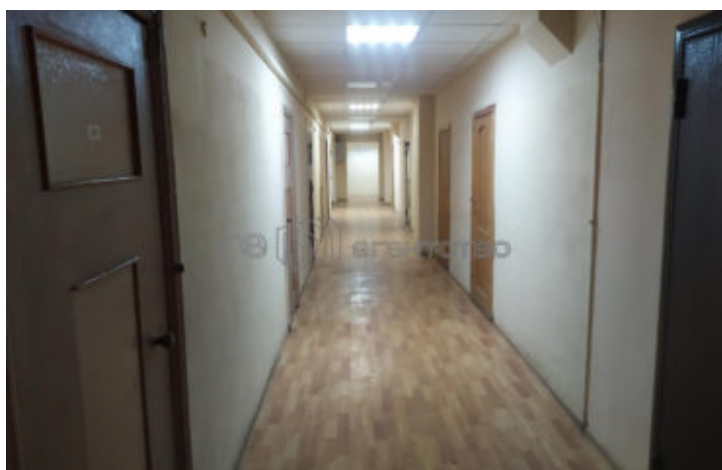
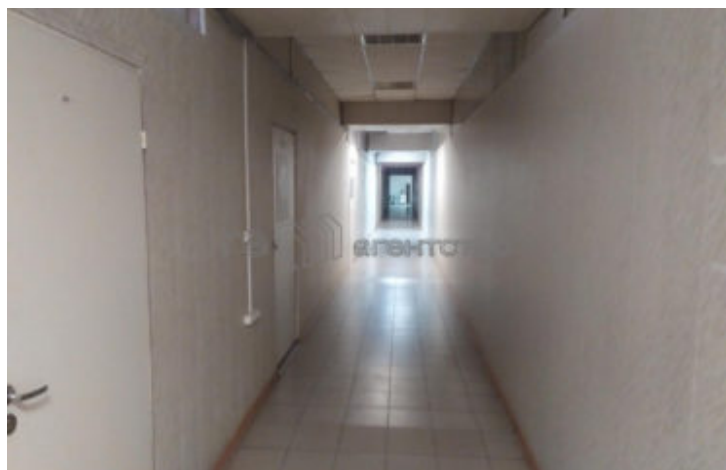
[Продолжение](#)



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**



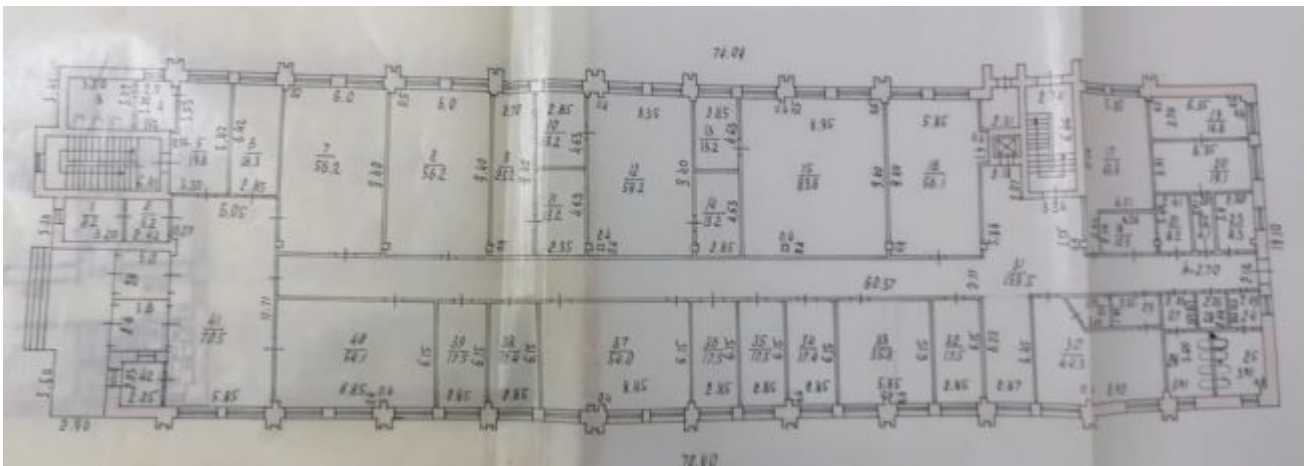
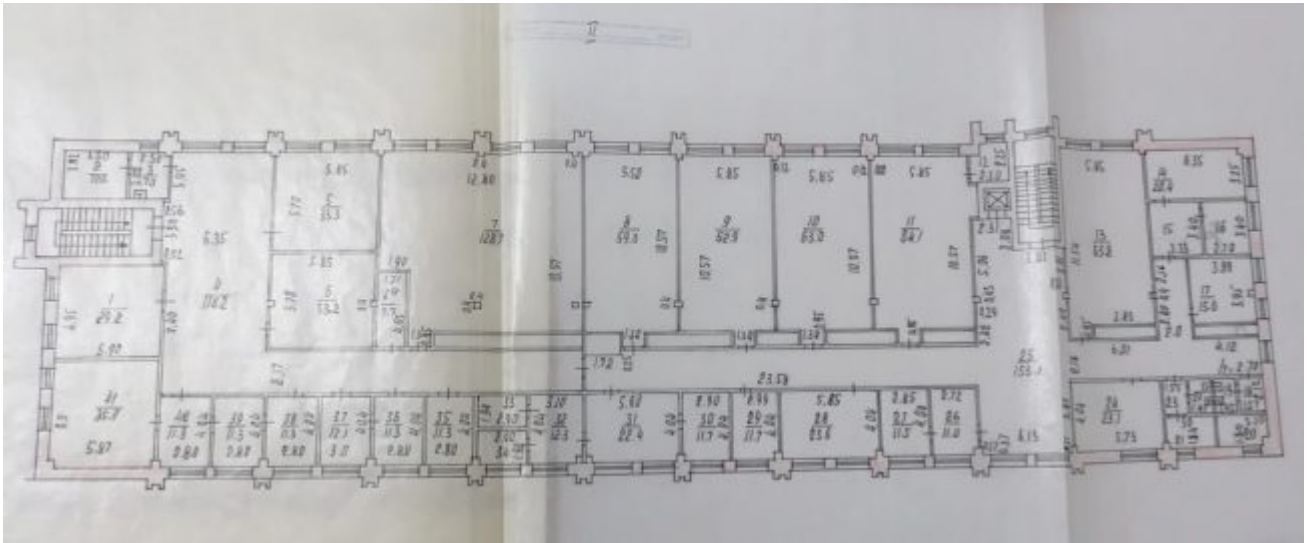


Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

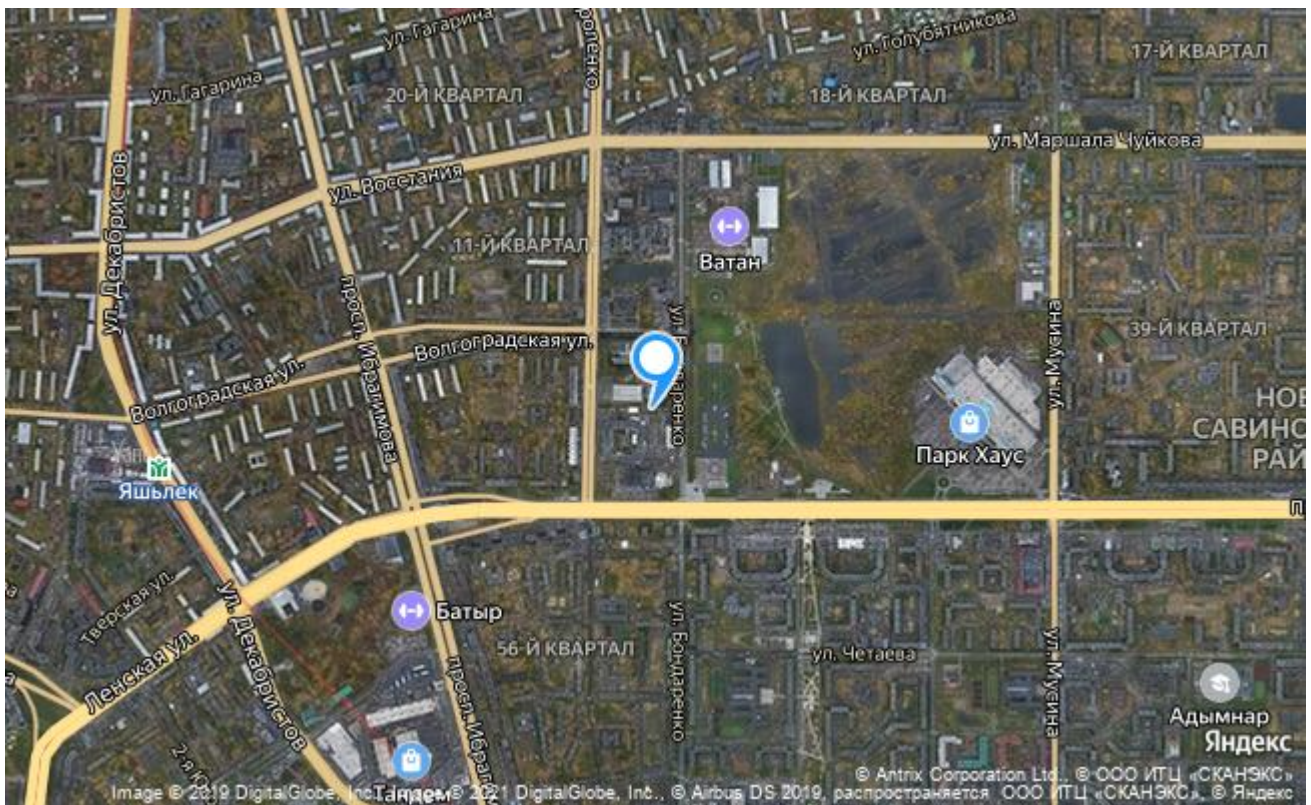
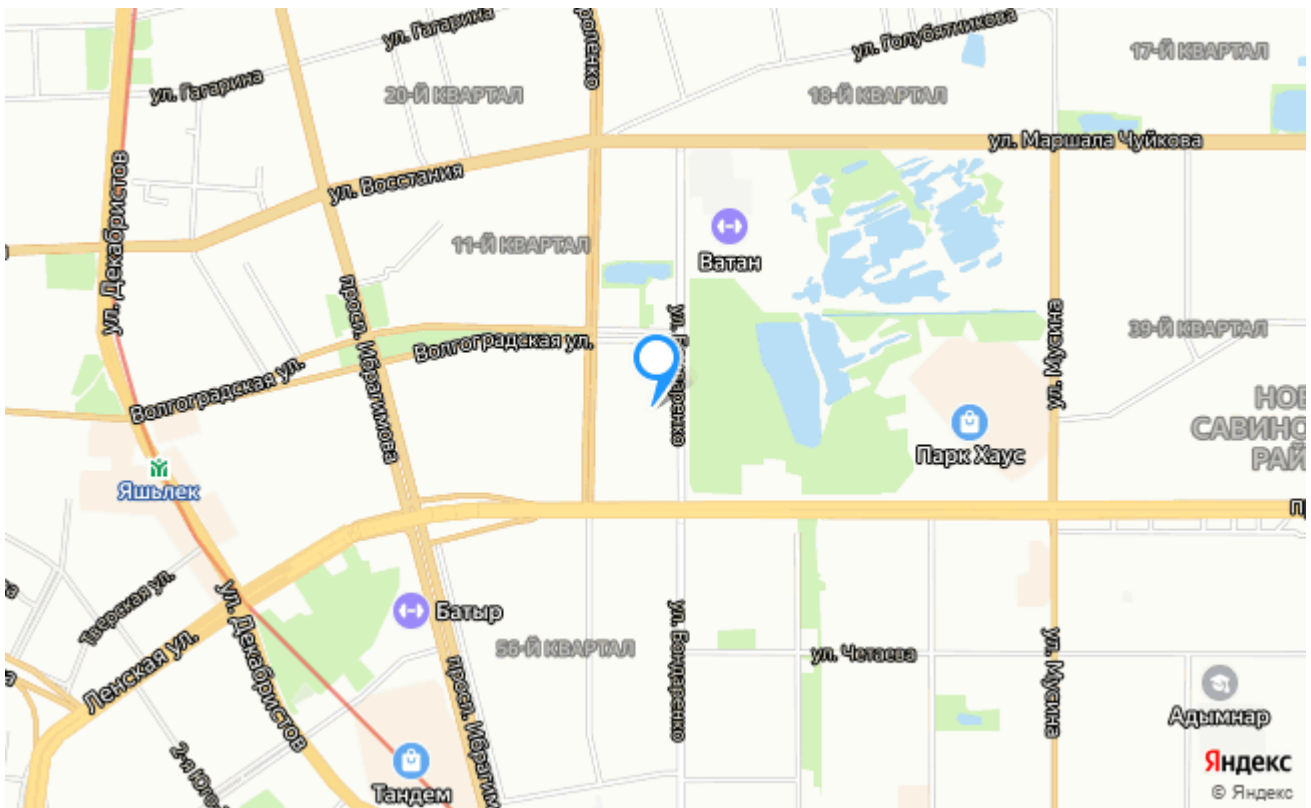
+7 (986) 900-90-90    [info@rea-rf.com](mailto:info@rea-rf.com)





Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.