

Гвардейская улица, 54к1, аренда, свободное назначение, 1302.8 КВ.М.

Город: Казань

Район:

Код: 3988431

Тип: Свободное назначение

Площадь: 1302.8 м²

Этаж: 1

680 000 руб./мес.

(522 руб. за м²)

Водопровод

Интернет

Канализация

Отопление

Офисное здание с парковкой, находящееся по адресу: ул. Гвардейская, 54к1 Здание состоит: — Цокольный этаж, общая площадь 208,8 кв.м. — 1 этаж, общая площадь 282,2 кв.м.; — 2 этаж, общая площадь 249,4 кв.м.; — 3 этаж, общая площадь 281,2 кв.м.; — 4 этаж, общая площадь 281,2 кв.м.; В помещении: — Телефон — Интернет — Водоснабжение — Электричество — Отопление (Своя котельная) — Охрана — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Кондиционер — Пожарная сигнализация — Проведено водоснабжение — Приточно/вытяжная система — Своя парковка на 15 мест (возможно увеличение) Коммунальные платежи не входят в стоимость.

[Продолжение](#)

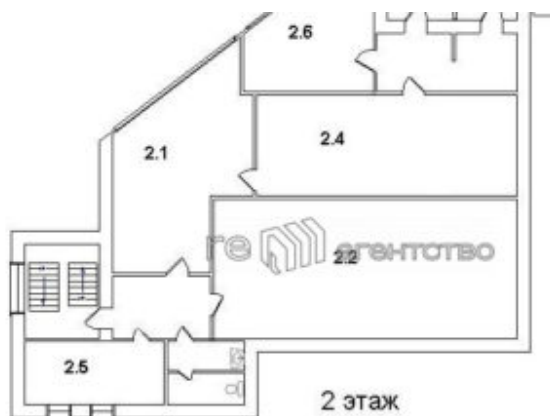
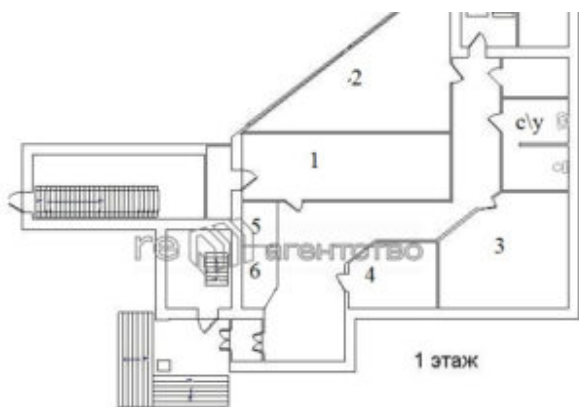


Бесплатный подбор объекта недвижимости

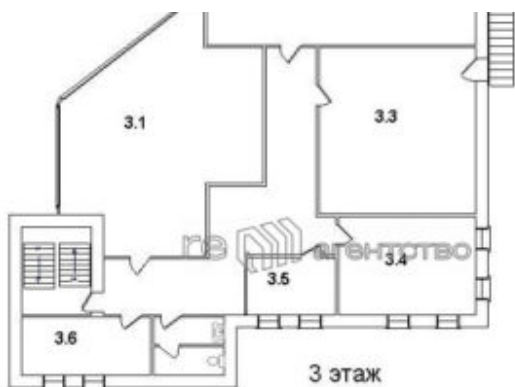
+7 (986) 900-90-90



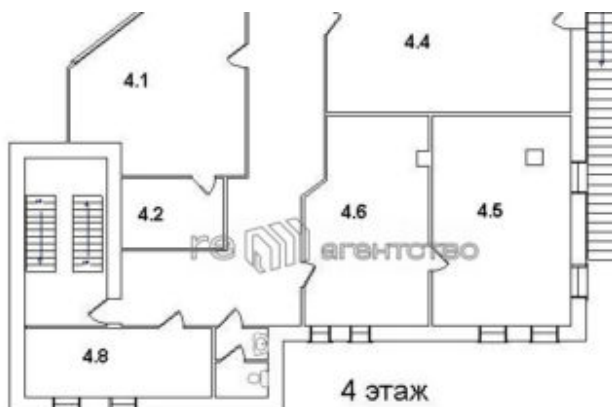
№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
1		26
2		15
3		58,77
4		29,05



№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
------------	--------------	---------------

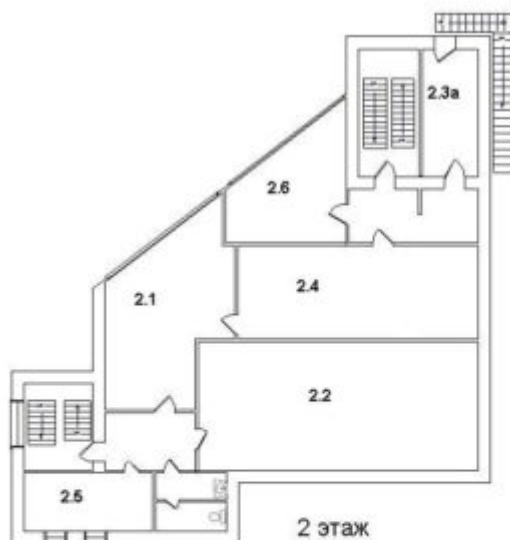


№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
------------	--------------	---------------



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



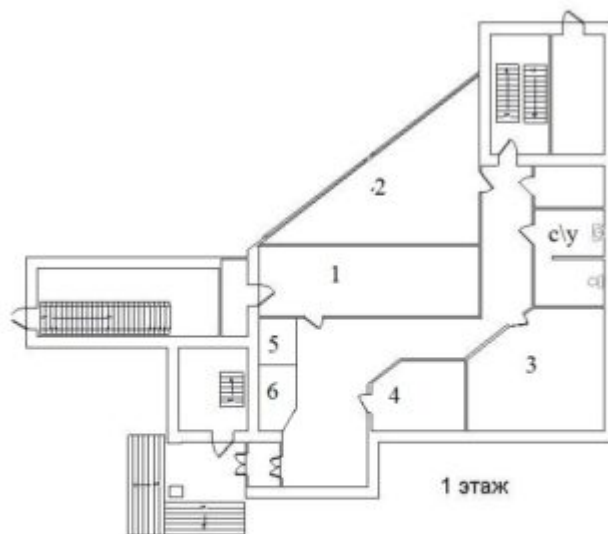
№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
2.1		51,5
2.2		65,2
2.3а		10,2
2.4		39,5
2.5		13,85
2.6		34,6
	Полезная площадь	214,85 кв.м.



№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
1		26
2		15
3		58,77
4		29,05
5		6
6		50,23
7		18,9
8		6,25
9		14,8
10		14,8
Цирковая		11,7
СУ		2,5
	Полезная площадь	134,82 кв.м.

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



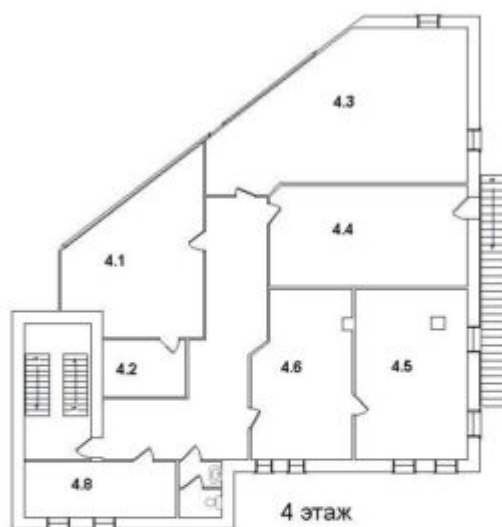
№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
1		38,5
2		37,5
3		25
4		21,8
5		4,2
6		3,8
С/У		6
Полезная площадь		130,8 кв.м.



№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
3.1		60,4
3.2		60,9
3.3		33,15
3.4		28,28
3.5		16,55
3.6		13,85
Полезная площадь		213,13

Бесплатный подбор объекта недвижимости

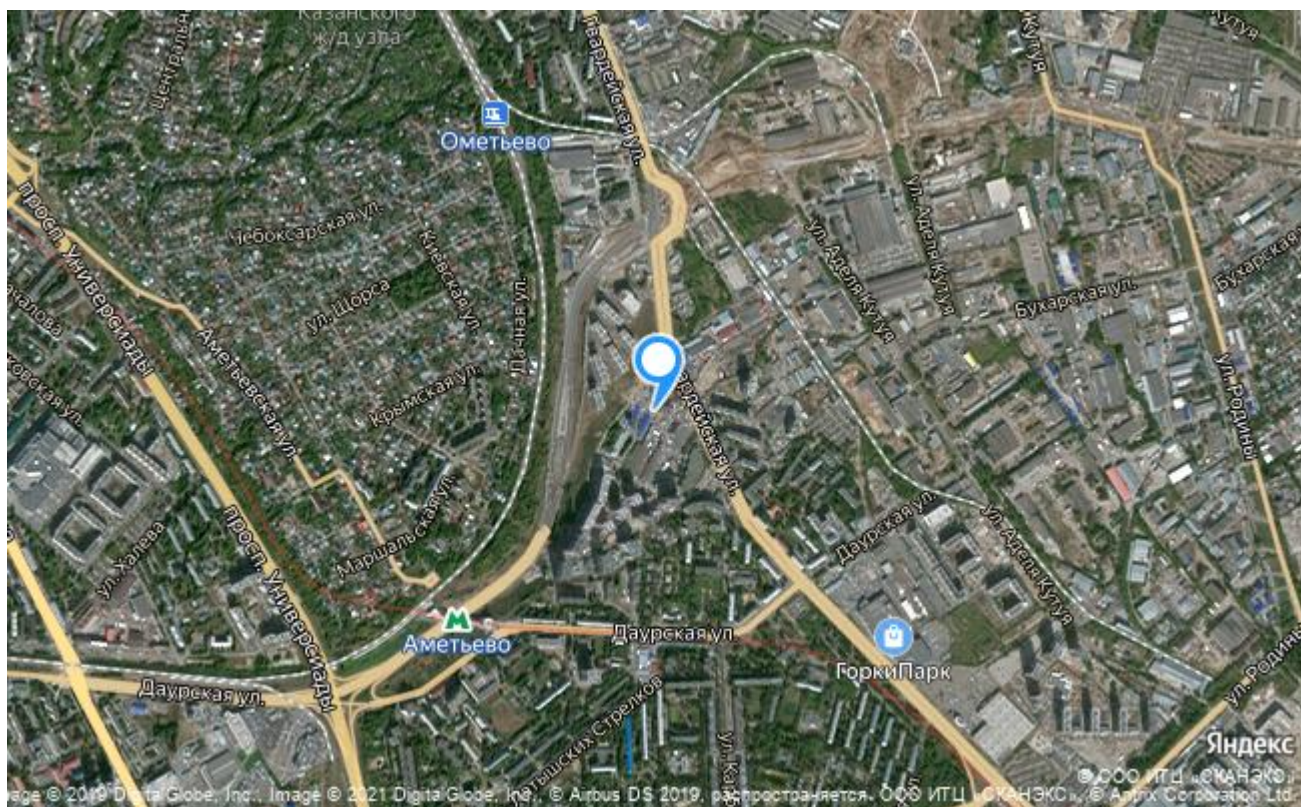
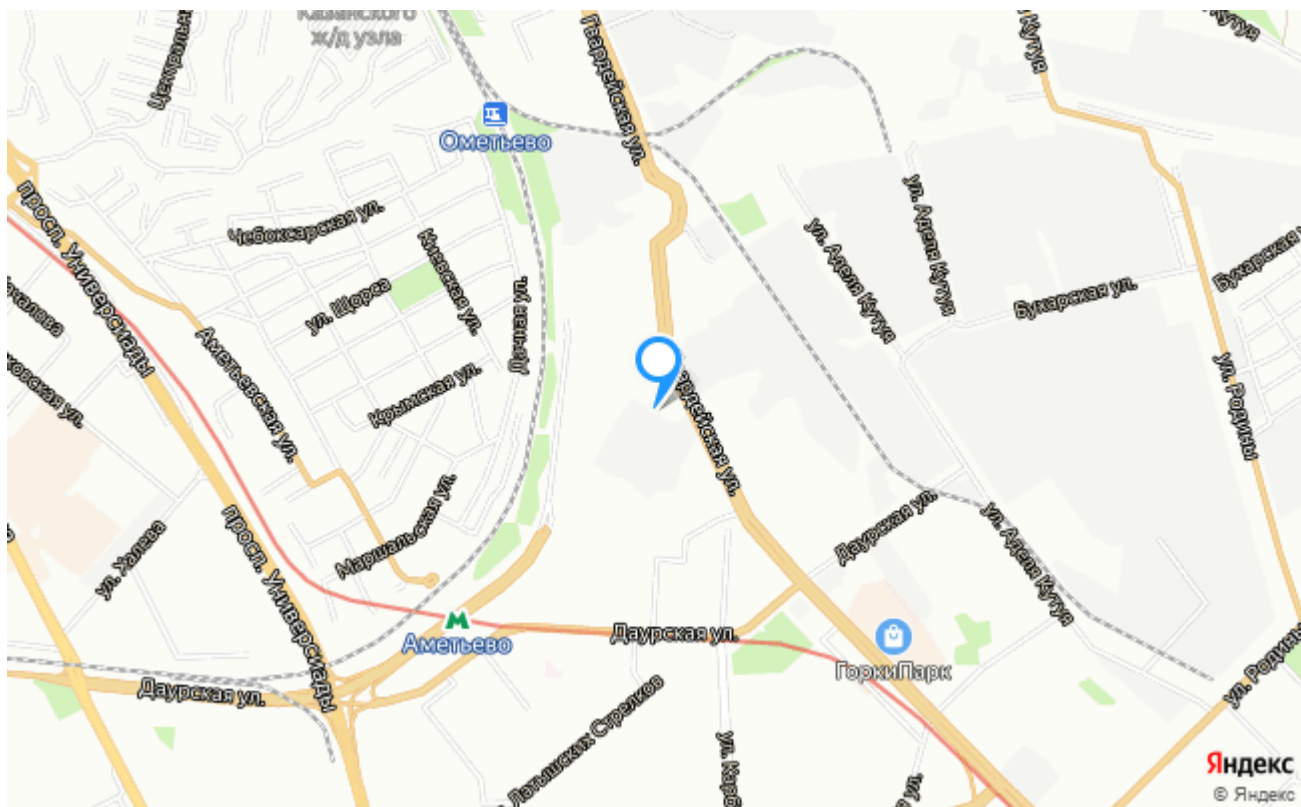
+7 (986) 900-90-90



№ кабинета	Наименование	Площадь, кв.м
4.1	Офисное помещение	45,7
4.2	Архив	13,63
4.3	Офисное помещение	60,15
4.4	Конференц зал (шумоизолированное помещение)	34,4
4.5	Приемная	28
4.6	Кабинет директора	34,11
4.8	Офисное помещение	13,85
	Полезная площадь	232,84 кв.м.

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
ТРЕБУЕТСЯ:**



8 часов в интернете



27 часов
утомительных
просмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное количество
переговоров и
юридической работы



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА БЕСПЛАТНОГО ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску
арендаторов и покупателей
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.